

Get Connected

with Damai Putra Group

Volume 4, 2024



Seal The Deal Flash Sale!

Hunian Ready Stock dengan Harga Spesial

Deal Terbaik!

Free Furnished & Tanpa DP
Hanya di Sayana Apartments

Lebih Untung Mana?
Beli Rumah Inden atau
Ready Stock

What's Inside

Product Highlights

- 2** Penawaran Terbaik Tahun Ini, Hunian Ready Stock Damai Putra Group dengan Harga Spesial
- 4** Deal Terbaik! Free Furnished & Tanpa DP Hanya di Sayana Apartments
- 7** Tinggal di Catha Rempoa Hemat Waktu, Hemat Energi, Hanya 7 Menit dari MRT

Township Updates

- 8** Feeder Bus Kota Harapan Indah Opsi Transportasi Terbaik untuk Anda!
- 11** Destinasi Kuliner Baru Yoi Teppanyaki, Fore Coffee, Gloomy Gelato & Patisserie Hadir di Hive Harapan Indah
- 12** Hive Harapan Indah, Spot Olahraga Akhir Pekan di Kota Harapan Indah
- 14** Grand Opening Altius Hospital, Langkah Baru Menuju Kesehatan Optimal di Kota Harapan Indah.

Event Highlights

- 15** Vilas Palagan Raih Penghargaan Bergengsi di Indonesia Property Awards 2024 by Property Guru
- 16** Open House Kota Harapan Indah Dimeriahkan Touring BMW ke Show Unit Asera Nishi

- 16** 5K Fun Run Kolaborasi Damai Putra Group dan CEO Runners Disambut Antusias Ratusan Peserta
- 17** Pocari Sweat Virtual Run 2024 Perdana Hadir di Hive Harapan Indah
- 17** Hive Harapan Indah Thematic Live Music, Tampilkan Worldwide Top Hits Hingga Kpop Night.
- 18** Damai Putra Group dan Somethinc Hadirkan Beauty Class untuk Frontliner Berkelas
- 18** Kolaborasi Damai Putra Group dan Agent untuk Sukses Bersama
- 19** Damai Putra Group Perkenalkan Cluster Elora di BSI International Expo 2024
- 19** BCA Autoshow 2024 Sajikan Deal Terbaik di Hive Harapan Indah

Insights

- 20** Apa Itu KPA? Ini Keuntungan dan Cara Mengajukannya
- 22** Lebih Untung Mana? Beli Rumah Inden atau Ready Stock

What They Say

- 23**
 - Arief (Komunitas BMWCCI Bekasi)
 - Stefanie (MUA, make up enthusiast)
 - Tanti (Penghuni Asera Nishi - Kota Harapan Indah)



Seal The Deal Flash Sale! Hunian Ready Stock dengan Harga Spesial. Sebagai salah satu *developer* terkemuka di Indonesia, Damai Putra Group kembali menghadirkan terobosan baru untuk memenuhi kebutuhan hunian masyarakat. Promo terbaru, yang diberi nama **Flash Sale**, memberikan penawaran eksklusif untuk produk-produk hunian siap huni dan komersial di Jakarta dan Bekasi. Program ini dirancang untuk memberikan keuntungan maksimal bagi para calon pembeli dengan **diskon besar hingga 25%**, menjadikannya peluang yang sangat menguntungkan bagi mereka yang sedang mencari rumah atau properti komersial dengan harga terbaik di pasar. Tidak hanya itu, program ini juga menawarkan dua keuntungan utama yakni: **harga di bawah pasar dan properti yang sudah siap huni**.

Hunian yang ditawarkan dalam program ini sudah siap ditinggali, sehingga konsumen dapat langsung menikmati kenyamanan tempat tinggal baru mereka tanpa harus menunggu lama. Selain itu, calon pembeli juga memiliki kesempatan untuk melihat langsung desain dan kualitas hunian yang akan mereka beli. Hal ini memberikan kepastian bahwa properti yang dibeli sesuai dengan harapan.

Keuntungan lain membeli rumah siap huni adalah lingkungan sekitar yang sudah terbentuk dan dihuni oleh banyak keluarga. Ini berarti lingkungan sekitar sudah hidup dan dilengkapi dengan berbagai fasilitas yang mendukung aktivitas sehari-hari. Bagi mereka yang mengutamakan kenyamanan dan kemudahan, membeli

hunian yang sudah siap dihuni di kawasan yang sudah berkembang adalah pilihan yang sangat tepat.

Program *Flash Sale* ini tidak hanya terbatas pada hunian saja, tetapi juga mencakup produk-produk komersial yang dapat dijadikan investasi jangka panjang. Harga yang ditawarkan **mulai dari Rp 400 jutaan**, dengan **diskon hingga 25%**. Ini adalah kesempatan langka bagi masyarakat yang ingin berinvestasi di properti dengan harga miring namun tetap memiliki kualitas tinggi.

Namun, kesempatan emas ini tidak akan berlangsung selamanya. Periode *Flash Sale* ini sangat terbatas, **hanya berlaku hingga 31 Desember 2024**. Selain itu, harga jual tersebut **sudah termasuk berbagai biaya tambahan seperti sertifikat HGB atas nama pembeli, IMB, PPN 11%, serta instalasi listrik (PLN) dan air (PDAM)**. Dengan semua keuntungan ini, **Flash Sale Damai Putra Group** benar-benar menawarkan paket lengkap yang sulit untuk dilewatkan.

Dengan unit yang terbatas dan periode program yang singkat, inilah saat yang tepat untuk segera mengambil langkah. Jangan sampai kesempatan ini terlewatkan. Segera hubungi tim *sales* Damai Putra Group untuk informasi lebih lanjut dan pastikan Anda tidak melewatkan kesempatan langka ini. Investasi properti adalah keputusan penting, dan dengan *Flash Sale* ini, Anda bisa mendapatkan yang terbaik dengan harga yang sangat bersaing. Jangan tunggu lagi, segera *booking* unit Anda sebelum kehabisan!

Apartemen Impian

Langsung Huni
Sekarang

Cicilan
mulai

Rp **3** JT-an*

Full Furnished* by: **Idemu** Personalized by VIVERE | **Free*** IPL 1 tahun & BPHTB

Deal Terbaik! **Free Furnished & Tanpa DP** Hanya di Sayana Apartments

Membeli sebuah apartemen merupakan keputusan penting dan menemukan apartemen yang sesuai dengan keinginan serta kebutuhan tentu menjadi prioritas utama. Namun, apa yang lebih menarik daripada membeli apartemen impian adalah ketika Anda mendapatkan **bonus Free Furnished!** Ya, saat ini **Sayana Apartments** menawarkan promo eksklusif berupa unit apartemen yang telah dilengkapi dengan **furniture gratis dari Vivere dan Idemu**. Tentu ini menjadi kesempatan yang tidak boleh dilewatkan.

Salah satu keuntungan terbesar dari membeli apartemen yang sudah dilengkapi dengan *furniture* adalah **penghematan biaya**. Dengan adanya *free furnished*, Anda tidak perlu lagi mengalokasikan dana ekstra untuk membeli perabotan rumah tangga. Selain itu, waktu yang seharusnya digunakan untuk memilih dan membeli *furniture* bisa dialihkan untuk hal-hal lain yang lebih penting. Semua sudah siap, dan Anda bisa langsung menikmati hunian baru tanpa perlu repot.

Tidak ada yang lebih memuaskan daripada bisa langsung pindah ke apartemen baru tanpa harus menunggu waktu lama. Dengan unit yang sudah lengkap dengan *furniture*, Anda bisa langsung tinggal dan menikmati semua fasilitas yang ada. Ini sangat praktis bagi Anda yang memiliki mobilitas tinggi dan tidak punya banyak waktu untuk mengurus segala keperluan pindahan.

Apartemen dengan *furniture* gratis biasanya sudah dilengkapi dengan perabotan yang dipilih khusus untuk menyesuaikan desain interior unit tersebut. Hal ini memastikan Anda mendapatkan tampilan interior yang harmonis, *stylish*, dan tentunya nyaman. Anda tidak perlu lagi bingung memikirkan bagaimana mengatur *furniture* agar terlihat bagus, karena semuanya sudah diatur dengan baik oleh desainer profesional.

Apartemen yang sudah dilengkapi *furniture* **memiliki nilai jual yang lebih tinggi**, apalagi jika desain dan *furniture*nya dari *brand* yang sudah terkenal akan kualitas dan desainnya, seperti Vivere dan Idemu. Jika suatu saat Anda memutuskan untuk menjual atau menyewakan unit





Anda, kehadiran *furniture* berkualitas dapat menjadi nilai tambah yang signifikan. Ini membuat apartemen Anda lebih menarik bagi calon pembeli atau penyewa.

Sayana Apartments merupakan karya kolaborasi antara **Damai Putra Group** dan **Nishitetsu Group**. Apartemen ini menawarkan pengalaman tinggal dengan sentuhan kualitas Jepang yang telah terbukti unggul, dibuktikan dengan penghargaan dari **Housing Estate Green Property Awards dalam kategori Green Design**. **Sayana Apartments** bukan hanya menawarkan tempat tinggal, tetapi juga gaya hidup sehat dengan adanya ruang terbuka hijau seluas 7.700 m², yang dikenal sebagai **Taman Abisvara**. Bayangkan, Anda dapat menikmati lingkungan hijau yang asri dan sejuk setiap hari, sesuatu yang sangat langka di tengah hiruk-pikuk kota. Fasilitas yang disediakan juga sangat mendukung gaya hidup modern dan aktif, mulai dari *infinity pool*, lapangan

basket, area *gym indoor*, hingga area bermain anak. Semua ini dirancang untuk memberikan kenyamanan maksimal bagi para penghuni, menjadikan **Sayana Apartments** pilihan tepat bagi Anda yang mencari keseimbangan antara kenyamanan, keamanan, dan kualitas hidup.

Saat ini, **Sayana Apartments** menawarkan promo yang sangat menguntungkan, yaitu **Cicilan mulai 3 Juta-an/bulan, DP 1% langsung huni, plus tambahan Cashback 10 juta, Free Furnished by Vivere dan Idemu, Free IPL 1 tahun dan Free BPHTB**. Ini adalah kesempatan emas untuk memiliki apartemen impian dengan DP sangat terjangkau dan tanpa biaya tambahan untuk *furniture*. Namun, promo ini sangat terbatas dan mungkin tidak akan tersedia lagi dalam waktu dekat. Jadi, jangan sampai Anda melewatkan peluang langka ini!



DAMAI PUTRA
GROUP

Exclusive Townhouse

with **Strategic Access**



Cicilan
mulai
Rp 8 JT^{-an}*

FREE BPHTB
CASHBACK
Ratusan Juta

CATHA
REMPOL

HUBUNGI KAMI
0811 4466 888

DAMAIPUTRA.COM

*Syarat & ketentuan berlaku

Tinggal di **Catha Rempoa** Hemat Waktu, Hemat Energi, Hanya **7 Menit** dari **MRT**



Di tengah kesibukan dan padatnya jadwal warga ibukota, waktu menjadi sangat berharga. Setiap orang berusaha memanfaatkan waktu semaksimal mungkin, menghindari pemborosan waktu hanya untuk mencapai suatu lokasi. Karena itu, banyak orang kini mencari hunian dengan akses mudah ke berbagai transportasi. Apakah Anda salah satunya? **Catha Rempoa** adalah solusi ideal untuk kebutuhan ini. Terletak di lokasi yang sangat strategis di Tangerang Selatan, kawasan hunian yang dikembangkan oleh Damai Putra Group ini **sangat dekat dari berbagai akses transportasi**.

Bagi Anda yang seringkali menggunakan transportasi publik, **Catha Rempoa** merupakan pilihan terbaik karena lokasinya **hanya 7 menit dari Stasiun MRT Lebak Bulus, Stasiun KRL Jurang Mangu, Stasiun KRL Pondok Ranji, Halte Bus Trans Jakarta Lebak Bulus, dan Transit Hub Pondok Pinang**. Kemudahan akses ini memastikan bahwa hunian ini dapat dijangkau dengan berbagai moda transportasi publik.

Di sisi lain, jika Anda lebih sering menggunakan kendaraan pribadi, **Catha Rempoa** juga sangat ideal. Hunian ini berdekatan dengan berbagai pintu tol, **hanya 7 menit dari Pintu Tol Pondok Ranji dan Pintu Tol Bintaro Viaduct, serta 8 menit dari Pintu Tol Ciputat 1 & 2**. Dengan kemudahan akses ini, mobilitas Anda menjadi sangat praktis.

Selain aksesnya yang premium, **Catha Rempoa** yang mengusung konsep *exclusive townhouse* dan berada di dalam kawasan hunian seluas 2,8 Ha juga menawarkan berbagai fasilitas modern yang mendukung gaya hidup Anda, seperti **Club House dengan Swimming Pool & Yoga Sky Deck, Mini Soccer Field, Children Playground, Single Gate Security System, Jogging Track, dan Green Forest**.

Jadi masih mau membuang-buang waktu Anda yang berharga? Yuk segera hubungi team sales kami dan dapatkan promo terbarunya.

Feeder Bus Kota Harapan Indah **Opsi Transportasi Terbaik** untuk Anda!

Mulai 1 Juli 2024, *feeder bus* Kota Harapan Indah resmi beroperasi memberikan alternatif transportasi yang nyaman dan efisien bagi masyarakat Kota Harapan Indah. Feeder bus hadir melayani dua rute sekaligus yakni:

1. Kota Harapan Indah - Blok M (PP)
2. Kota Harapan Indah - Pasar Baru (PP)

Hadirnya *feeder bus* ini tentunya membawa impact positif bagi masyarakat Kota Harapan Indah karena banyak sekali *benefit* yang akan dirasakan. Berikut ini beberapa *benefit* yang bisa dirasakan secara langsung oleh pengguna *feeder bus*:

1. Hemat Biaya

Dengan tarif hanya **Rp25.000 per perjalanan**, Anda dapat sampai di Blok M atau Pasar Baru dengan nyaman. Bandingkan dengan biaya yang harus dikeluarkan jika Anda menggunakan kendaraan pribadi mulai dari biaya bensin, tol, parkir, hingga pemeliharaan kendaraan. *Feeder bus* ini adalah pilihan yang jauh lebih ekonomis.

2. Bebas Repot dan Stres

Nikmati perjalanan tanpa perlu khawatir tentang kemacetan atau kelelahan menyetir. Di dalam *feeder bus*, Anda bisa beristirahat, membaca buku favorit, atau bahkan menonton film di ponsel Anda tanpa gangguan. Ini adalah waktu istirahat tambahan yang bisa Anda manfaatkan dengan baik.

3. Mengurangi Polusi Udara

Dengan memilih *feeder bus*, Anda berkontribusi dalam mengurangi jumlah kendaraan pribadi di jalan, yang berarti juga mengurangi emisi karbon. Ini adalah langkah kecil namun signifikan dalam menjaga kualitas udara di sekitar kita.

4. Keamanan & Kenyamanan Terjamin

Feeder bus Kota Harapan Indah menawarkan pengalaman perjalanan yang aman dan nyaman. Pengemudi yang profesional, ramah, dan informatif siap melayani Anda. Selain itu, bus selalu dalam kondisi bersih dan terawat, dilengkapi dengan AC yang sejuk dan kursi yang nyaman, menjadikan perjalanan Anda lebih menyenangkan.

5. Mendukung Zero Carbon Transition

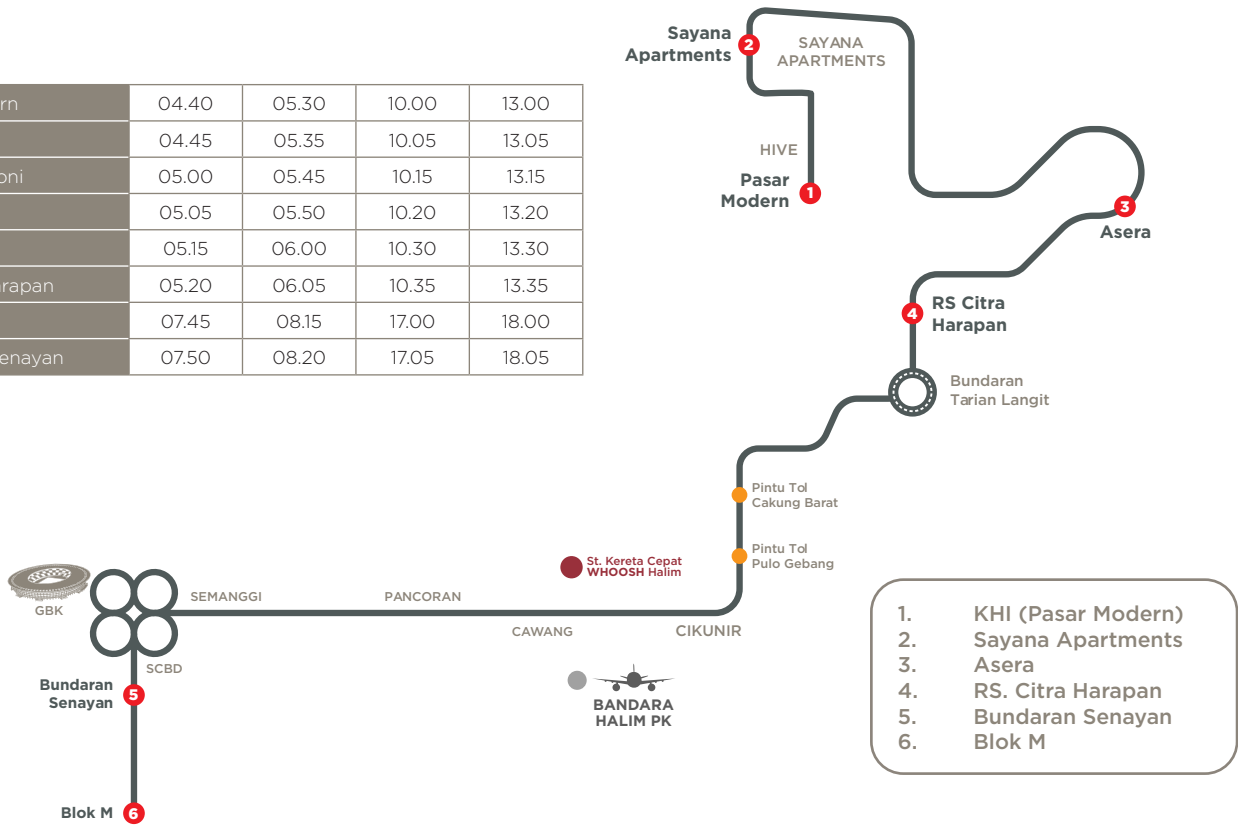
Setiap kali Anda naik *feeder bus*, Anda ikut serta dalam upaya mengurangi emisi karbon dan mendukung transformasi Kota Harapan Indah menjadi kawasan *green property*. Ini adalah kontribusi nyata dalam menjaga lingkungan bagi generasi mendatang.

Dengan semua manfaat ini, *feeder bus* diharapkan menjadi solusi transportasi yang aman, nyaman, dan ramah lingkungan bagi masyarakat Kota Harapan Indah. Mari kita bersama-sama mendukung penggunaan *feeder bus* dan menikmati perjalanan yang lebih baik setiap hari!



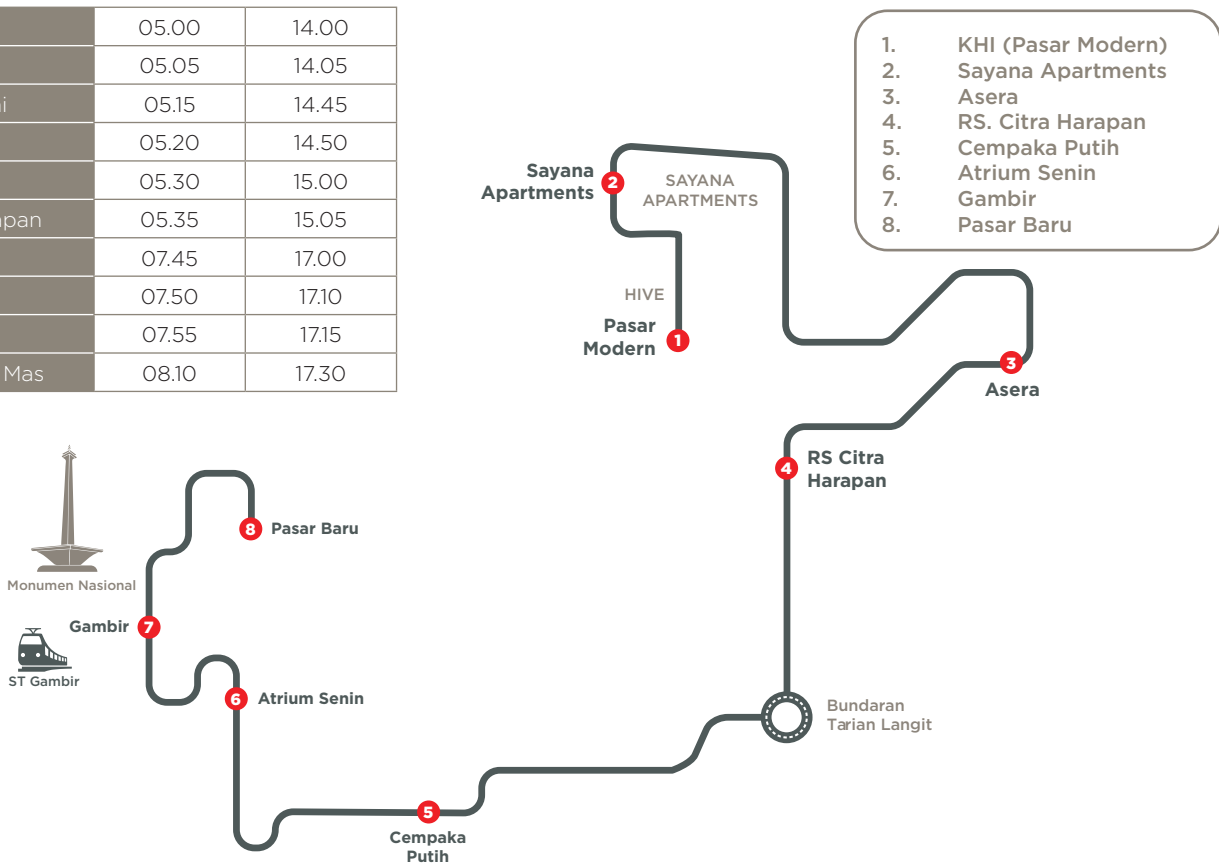
Rute dan Titik Jemput Feeder Bus **Kota Harapan Indah - Blok M**

Pasar Modern	04.40	05.30	10.00	13.00
Sayana	04.45	05.35	10.05	13.05
Halte Harmoni	05.00	05.45	10.15	13.15
Asera	05.05	05.50	10.20	13.20
Asia Tropis	05.15	06.00	10.30	13.30
RS. Citra Harapan	05.20	06.05	10.35	13.35
Blok M	07.45	08.15	17.00	18.00
Bundaran Senayan	07.50	08.20	17.05	18.05



Rute dan Titik Jemput Feeder Bus **Kota Harapan Indah - Pasar Baru**

Pasar Modern	05.00	14.00
Sayana	05.05	14.05
Halte Harmoni	05.15	14.45
Asera	05.20	14.50
Asia Tropis	05.30	15.00
RS. Citra Harapan	05.35	15.05
Pasar Baru	07.45	17.00
St. Gambir	07.50	17.10
Tugu Tani	07.55	17.15
ITC Cempaka Mas	08.10	17.30



Rumah Bergaya Jepang

Langsung Huni Sekarang

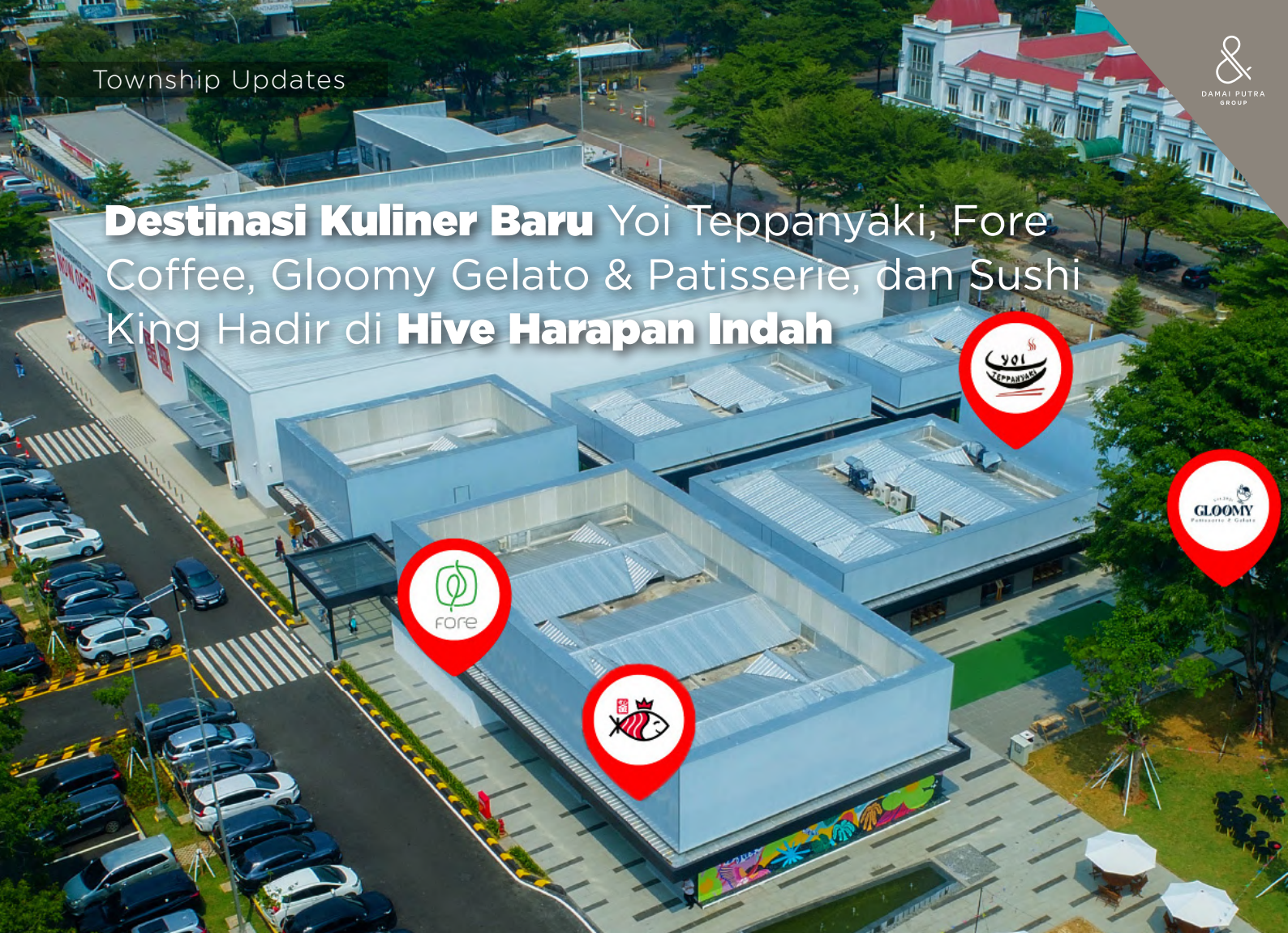
Harga
mulai

Rp **1** M^{-an*}

Subsidi*
DP 7%

FREE
BPHTB & PPN*

Destinasi Kuliner Baru Yoi Teppanyaki, Fore Coffee, Gloomy Gelato & Patisserie, dan Sushi King Hadir di **Hive Harapan Indah**



Sejak *soft opening* pada 26 April 2024, **Hive Harapan Indah** telah menjadi magnet bagi para pecinta kuliner dengan kehadiran beberapa *tenant* kuliner ternama. **Chateraise**, merek *dessert* asal Jepang, menjadi salah satu *tenant* pertama yang hadir bersamaan dengan *soft launching* Hive. Dengan menghadirkan berbagai macam *dessert* berkualitas premium, Chateraise berhasil menarik perhatian para pecinta manis. Tak lama kemudian pada 5 Mei 2024, **Seirock-Ya** restoran ramen khas Jepang ikut membuka cabang terbarunya. Seirock-Ya tidak hanya menawarkan cita rasa ramen autentik Jepang, tetapi juga mengutamakan kehalalan dalam setiap hidangannya.

Fore Coffee salah satu *coffee shop* ternama di Indonesia, juga resmi membuka cabangnya di **Hive Harapan Indah** pada 31 Mei 2024. Dengan suasana yang nyaman dan estetik, **Fore Coffee** memenuhi kebutuhan masyarakat untuk menikmati kopi berkualitas tanpa harus pergi jauh dari kawasan **Kota Harapan Indah**. **Yoi Teppanyaki**, restoran teppanyaki terkenal, turut hadir di **Hive Harapan Indah** pada 14 Juni 2024. Hadirnya **Yoi Teppanyaki** memperkaya pilihan kuliner di **Hive Harapan Indah** dan berpotensi menjadi tempat favorit baru bagi para pecinta kuliner khas Jepang.

Tepat pada 22 Juni 2024, **Gloomy Patisserie** juga membuka cabang terbarunya di **Hive Harapan Indah**. Dengan berbagai pilihan *gelato*, *cake*, dan *pastry*, **Gloomy Patisserie** menjadi pilihan terbaik bagi masyarakat **Kota Harapan Indah** dan sekitarnya untuk bersantai bersama teman dan keluarga. Kehadiran **Gloomy** memperkuat komitmen **Hive** untuk terus menghadirkan *tenant-tenant* favorit dan menjadikan **Hive** sebagai destinasi anak muda yang dinamis.

Kabar gembira juga hadir bagi pecinta sushi. **Sushi King**, sebuah restoran sushi ternama secara resmi hadir di **Hive Harapan Indah** pada 31 Agustus 2024. Dengan konsep *sushi train* atau *kaiten sushi*, **Sushi King** menawarkan pengalaman makan yang unik, di mana pelanggan dapat memilih berbagai jenis sushi yang berputar di atas *conveyor belt*. Kehadiran **Sushi King** menambah ragam kuliner unik di **Hive Harapan Indah**.

Dengan beragam pilihan kuliner yang kini tersedia, kini **Hive Harapan Indah** semakin mengukuhkan posisinya sebagai **destinasi kuliner dan lifestyle favorit di Kota Harapan Indah**. Bersiaplah untuk menikmati pengalaman kuliner yang tak terlupakan bersama keluarga dan teman di **Hive Harapan Indah**.

Hive Harapan Indah, **Spot Olahraga Akhir Pekan** di Kota Harapan Indah



Hive Harapan Indah, sebagai *lifestyle hub* terbaru di **Kota Harapan Indah**, telah menjadi tempat favorit bagi komunitas olahraga. Sejak soft launching-nya, Hive telah menarik berbagai komunitas olahraga untuk menggunakan fasilitasnya. Di sini, Anda bisa bergabung dalam kelas Zumba yang enerjik bersama komunitas **Edha Management**, merasakan intensitas *Cardio Intense Drumming* (CID), atau melompat-lompat dengan penuh semangat di sesi Trampolin yang dipandu oleh **Edha Management**. Bagi penggemar *Poundfit*, komunitas **Poundsum** dan **Pound Sisters** menyajikan sesi yang seru dan penuh energi. Yoga *lovers* dapat menikmati sesi Yoga yang menenangkan bersama **Tera Move**. Dan yang terbaru, Hive menyambut para pelari dengan *Virtual Run* yang diadakan bersama **CEO Runner**, menawarkan pengalaman olahraga *virtual* yang mengasyikkan.

Apa yang membuat **Hive** begitu istimewa? **Area outdoornya yang luas** dirancang dengan cermat untuk mendukung berbagai jenis kegiatan olahraga. **Fasilitas yang disediakan juga sangat lengkap**; parkir yang luas dan aman, toilet umum yang bersih dan terawat, serta musholla yang hadir untuk memenuhi kebutuhan para peserta. Selain itu, Hive juga menghadirkan **tenant kuliner dari brand ternama** seperti **Seirock Ya Ramen, Chateraise, Yoi Teppan, Gloomy Gelatto, dan Fore Coffee** yang siap menghadirkan berbagai pilihan kuliner setelah berolahraga, menjadikannya lebih dari sekadar tempat untuk beraktivitas fisik.

Dengan **lokasi yang strategis** dan **akses yang mudah** serta **fasilitas yang memadai**, **Hive Harapan Indah** diharapkan dapat menjadi ikon baru dan pusat kegiatan olahraga di Kota Harapan Indah yang bisa memfasilitasi berbagai kegiatan komunitas dan menjadi tempat yang menyenangkan bagi semua orang yang ingin tetap aktif dan sehat.

GRAND OPENING

AUGUST 2024

SPECIAL PROMO

10%

FOR ALL SERVICES

DISC.
UP TO

70%

LAB & RADIOLOGY



dr. Antono Sutandar, Sp.JP(K)

Cardiolgist

Grand Opening at Altius Hospital - Kota Harapan Indah

We are thrilled to announce the grand opening of Altius Hospital at Kota Harapan Indah! To celebrate this milestone, we are offering an exclusive promotion to our loyal customers. Enjoy a 10% discount on all our services throughout August 2024. Whether you need a routine check-up or specialized treatment, now is the perfect time to take advantage of our high-quality healthcare services at a reduced price.

In addition to the general discount, we are offering an incredible up to 70% off on all Laboratory and Radiology services. This limited-time offer ensures you can access essential diagnostic services without worrying about the cost. Our state-of-the-art facilities and experienced medical professionals are here to provide you with the best care possible, ensuring your health is always in top condition.

Don't miss out on these fantastic savings during our grand opening month! For more information and to book your appointment, contact us on WhatsApp at 0811 1008 8777. We look forward to welcoming you to Altius Hospital, where your health and well-being are our top priorities.

HEART, LUNG, BREATHING & ORTHOPEDIC CENTER



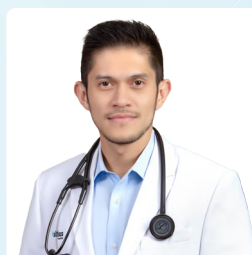
dr. Antono Sutandar,
SpJP (K)

Spesialis Jantung dan
Pembuluh Darah



dr. Titus Kurnia
Harladi, SpJP

Spesialis Jantung dan
Pembuluh Darah



dr. Julio Ulaan,
SpJP (K)

Spesialis Jantung dan
Pembuluh Darah



dr. Ellsa Feriyanti
Pakpahan, Sp.JP, FIHA

Spesialis Jantung dan
Pembuluh Darah



dr. Satria Prawira Putra,
Sp.OT, M.Kes (K), FICS

Spesialis Ortopedi



Grand Opening Altius Hospital, **Langkah Baru Menuju Kesehatan Optimal** di Kota Harapan Indah.

Kabar gembira kembali hadir untuk masyarakat Kota Harapan Indah. **Altius Hospital**, rumah sakit terbaru yang siap memberikan layanan kesehatan terbaik, telah menggelar **Grand Opening pada 23 Agustus 2024**. Dengan hadirnya **Altius Hospital**, warga sekitar dapat menikmati fasilitas kesehatan modern dan layanan medis berkualitas tinggi yang siap memenuhi kebutuhan kesehatan Anda dan keluarga.

Sebagai bagian dari perayaan pembukaan ini, **Altius Hospital** menghadirkan berbagai penawaran spesial yang sayang untuk dilewatkan. Selama bulan Agustus 2024, Anda bisa menikmati **diskon 10% untuk semua layanan** rumah sakit, mulai dari pemeriksaan rutin hingga perawatan khusus. Ini adalah momen tepat untuk memastikan kesehatan Anda berada dalam kondisi prima dengan layanan terbaik dari **Altius Hospital**.

Tidak hanya itu, **Altius Hospital** juga menawarkan **diskon hingga 70% untuk semua layanan Laboratorium dan Radiologi**. Dengan penawaran ini, Anda dapat melakukan berbagai pemeriksaan diagnostik penting tanpa perlu khawatir soal biaya. Fasilitas laboratorium dan radiologi di **Altius Hospital** dilengkapi dengan teknologi canggih dan didukung oleh tenaga medis profesional yang siap memberikan hasil diagnosa akurat serta layanan yang ramah.

Jangan sampai terlewatkan! Promo ini hanya berlaku selama bulan **Grand Opening Altius Hospital**. Untuk informasi lebih lanjut dan membuat janji temu, Anda dapat menghubungi WhatsApp di nomor **0811 1008 8777**. Pastikan Anda mendapatkan layanan kesehatan dengan harga yang lebih hemat di **Altius Hospital**.

Mari bersama-sama menyambut kehadiran Altius Hospital yang akan membawa standar baru dalam pelayanan kesehatan di Kota Harapan Indah!



Vilas Palagan Raih Penghargaan Bergengsi di Indonesia Property Awards 2024 by Property Guru

Pada tanggal 23 Agustus 2024, Ritz Carlton Jakarta menjadi saksi dari salah satu ajang paling bergengsi di industri properti Indonesia, yaitu **"Indonesia Property Awards 2024"** yang diselenggarakan oleh **Property Guru**. Acara ini dihadiri oleh sekitar 50 perusahaan yang mewakili berbagai proyek dari Jabodetabek hingga Bali, semuanya berlomba untuk meraih penghargaan tertinggi dalam bidang pengembangan dan desain properti. Ajang ini juga sekaligus menandai perayaan satu dekade keunggulan di sektor *real estate* Indonesia.

Indonesia Property Awards telah menjadi ajang yang bergengsi dalam dunia properti. Bagi para pengembang, penghargaan ini dianggap sebagai puncak prestasi yang diimpikan. Ketua Panel Juri Independen Indonesia Property Awards, **Vivin Harsanto**, memberikan apresiasi tinggi kepada para peserta tahun ini. *"Indonesia Property Awards tahun ini telah menetapkan standar yang sangat tinggi dalam pengembangan dan desain properti, mendorong sektor real estate dan konstruksi untuk terus maju dan berkontribusi terhadap perekonomian. Selamat kepada seluruh pemenang Property Guru Indonesia Property Awards 2024,"* ujar Vivin.

Salah satu pemenang yang menonjol dalam ajang ini adalah **Damai Putra Group**, pengembang yang telah berkiprah lebih dari 43 tahun di Indonesia dengan berbagai proyek perumahan unggulan. Melalui cluster andalannya **Vilas Palagan, Damai Putra Group** berhasil meraih penghargaan **"Best Mid End Housing Architectural Design"** Penghargaan ini tidak hanya diberikan karena desain arsitektur **Vilas Palagan** yang inovatif dan estetik, tetapi juga karena kemampuannya menjawab kebutuhan pasar menengah ke atas dengan kualitas tinggi. Dari penggunaan material berkualitas hingga integrasi yang harmonis antara hunian dan lingkungan, **Vilas Palagan** dinilai mampu menciptakan ruang kehidupan yang ideal.

Keberhasilan ini diharapkan menjadi pendorong bagi **Damai Putra Group** untuk terus berinovasi dan berkomitmen dalam membangun hunian berkualitas yang mampu memenuhi kebutuhan masyarakat Indonesia. Melalui penghargaan ini, **Damai Putra Group** kembali membuktikan diri sebagai salah satu pengembang terdepan di Indonesia yang selalu berusaha memberikan yang terbaik bagi konsumennya.

Open House Kota Harapan Indah Dimeriahkan Touring BMW ke Show Unit Asera Nishi



Damai Putra Group kembali mengadakan *Open House* yang meriah di Marketing Gallery Kota Harapan Indah pada 29 Juni 2024. Kali ini, Damai Putra Group bekerja sama dengan **BMW Tunas Bekasi** dan komunitas **BMWCCI Bekasi Chapter** untuk menghadirkan acara yang istimewa. Pengunjung dihibur dengan berbagai kegiatan menarik, termasuk pameran berbagai tipe BMW dan test drive seri terbaru BMW, yang memberikan kesempatan bagi pengunjung untuk merasakan langsung performa mobil-mobil premium.

Salah satu agenda utama acara ini adalah pengenalan **Cluster Asera Nishi**, yang berhasil menarik minat pengunjung dengan keindahan desainnya dan kelengkapan fasilitasnya. Selain itu, touring komunitas BMW menuju show unit **Asera Nishi** untuk melihat langsung keistimewaannya juga menambah semarak acara.

Acara diakhiri dengan *city tour* di **Kota Harapan Indah**, memberikan kesempatan kepada tamu untuk menjelajahi berbagai fasilitas dan keunggulan kawasan ini. *Open House* kali ini bukan hanya tentang properti dan otomotif, tetapi juga menjadi kesempatan untuk mempererat hubungan antara komunitas, calon pembeli, dan penggemar mobil. **Damai Putra Group** terus berkomitmen untuk menghadirkan pengalaman yang luar biasa dan inovatif.

5K Fun Run Kolaborasi Damai Putra Group dan CEO Runners Disambut Antusias Ratusan Peserta



Kota Harapan Indah kembali dipenuhi semangat dan energi positif, berkat hadirnya event **CEO Runner 5K Fun Run** yang sukses digelar oleh **Damai Putra Group**. Berkolaborasi dengan **CEO Runner**, salah satu komunitas lari terkemuka di **Kota Harapan Indah**, acara yang berlangsung pada 7 Juli 2024 tersebut berhasil menarik ratusan peserta yang datang dari berbagai kalangan. Para *runners* tidak hanya bisa menikmati lari sejauh 5 km, tetapi juga berkesempatan untuk memeriksakan kesehatan secara gratis berkat dukungan dari **Eka Hospital**.

Event CEO Runner 5K Fun Run ini merupakan bagian dari rangkaian kegiatan menuju **Bekasi Marathon 2025** yang diinisiasi untuk menggalang semangat dan partisipasi masyarakat Bekasi dalam berolahraga. Selain itu, acara ini mencerminkan komitmen **Damai Putra Group** dalam mengimplementasikan nilai *partnership* dengan menggandeng berbagai komunitas dan instansi untuk menciptakan kegiatan yang bermanfaat bagi masyarakat luas.

CEO Runner 5K Fun Run telah membuktikan bahwa kegiatan olahraga bisa menjadi sarana yang efektif untuk mempererat hubungan sosial dan meningkatkan kesehatan masyarakat. Dengan berbagai kegiatan menarik lainnya yang akan datang, **Damai Putra Group** terus berkomitmen untuk menyediakan *platform* yang mendukung perkembangan komunitas dan gaya hidup sehat di **Kota Harapan Indah**.



Pocari Sweat Virtual Run 2024 Perdana Hadir di Hive Harapan Indah

Pada 21 Juli 2024 **Damai Putra Group** kembali berkolaborasi dengan **CEO Runner**, sukses menyelenggarakan **Pocari Sweat Virtual Run 2024**. *Event* yang berlangsung perdana di **Hive Harapan Indah**, berhasil menarik ratusan peserta dan berlangsung sangat meriah. **Hive Harapan Indah** yang dikenal sebagai *lifestyle hub* di **Kota Harapan Indah**, menjadi lokasi yang sempurna untuk acara ini.

Para *runners* tidak hanya berpartisipasi dalam *virtual run* saja tetapi juga bisa menikmati

berbagai kegiatan seru lainnya seperti sesi Zumba yang seru dan penampilan DJ yang energik sehingga menambah semangat dan keseruan sepanjang acara.

Dengan keberhasilan acara ini, **Hive Harapan Indah** semakin mengukuhkan posisinya sebagai tempat favorit untuk berbagai kegiatan komunitas di **Kota Harapan Indah**. **Damai Putra Group** berkomitmen untuk terus menghadirkan *event-event* seru dan bermanfaat lainnya di masa depan.

Hive Harapan Indah **Thematic Live Music**, Tampilkan Worldwide Top Hits Hingga Kpop Night.

Selama bulan April hingga Juni 2024, **Hive Harapan Indah** sukses menggelar *event Weekend at Hive* yang diadakan setiap akhir pekan. *Event* ini meriah dengan berbagai kegiatan menarik seperti **Food Truck Festival, Sport Activity**, dan juga **Live Music**. *Live Music* berlangsung setiap Sabtu dan Minggu mulai pukul 17.00 hingga 21.00. Beragam band tampil dengan genre musik yang berbeda-beda, menjadikan setiap malam spesial dan unik. Beberapa genre yang ditampilkan di antaranya **Kpop Night, Beliebers Night, Worldwide Top Hits, The Beatles Night, Koploin Night**, dan masih banyak lagi.

Event Weekend at Hive sukses menarik ratusan pengunjung setiap akhir pekan. Para pengunjung sangat menikmati penampilan *live music* yang disuguhkan. **Hive Harapan Indah** telah berhasil menyulap dirinya menjadi ikon baru gaya hidup di **Kota Harapan Indah**, menjadikannya tempat ideal untuk bersosialisasi dan berinteraksi.

Ke depannya, diharapkan **Hive** dapat terus menjadi pusat kegiatan masyarakat di **Kota Harapan Indah**, memperkuat posisinya sebagai ikon *lifestyle hub* yang penuh dengan keceriaan dan semangat.



Damai Putra Group dan **Somethinc** Hadirkan **Beauty Class** untuk Frontliner Berkelas



Damai Putra Group, bekerja sama dengan **Somethinc**, menggelar sebuah *event* spesial bertajuk **Beauty Class** untuk meningkatkan brand image perusahaan dengan fokus pada penampilan *frontliner*-nya. Acara yang berlangsung pada tanggal 30 Juli 2024, ini dirancang khusus untuk memberikan pelatihan *make up* kepada para *frontliner* **Damai Putra Group**, sehingga mereka dapat tampil lebih profesional dan menarik dalam melayani pelanggan.

Beauty Class ini menghadirkan **Stefany Anggriani**, seorang **MUA profesional** dari **Somethinc**, yang membagikan teknik dan tutorial *make up* yang tepat. Peserta acara mendapatkan pengetahuan mendalam mengenai berbagai aspek *make up*, mulai dari teknik dasar hingga tips dan trik untuk menciptakan tampilan yang sempurna sesuai dengan standar industri.

Selain memperbaiki penampilan, tujuan utama dari acara ini adalah untuk meningkatkan rasa percaya diri dan profesionalisme *frontliner* **Damai Putra Group**. Dengan penampilan yang lebih baik, diharapkan mereka dapat memberikan pelayanan yang lebih prima dan meningkatkan kepuasan pelanggan. Langkah ini menunjukkan komitmen **Damai Putra Group** dalam meningkatkan kualitas layanannya dan memastikan bahwa setiap interaksi dengan pelanggan mencerminkan citra positif perusahaan.

Kolaborasi Damai Putra Group dan Agent untuk **Sukses Bersama**



Event Agent Gathering telah berlangsung dengan sukses pada Kamis 11 Juli 2024 di Marketing Gallery Kota Harapan Indah. Acara tersebut berhasil menarik ratusan agen properti yang telah hadir untuk mendukung dan memeriahkan acara.

Event kali ini dipenuhi dengan beragam kegiatan menarik, dimulai dengan presentasi produk oleh tim sales **Damai Putra Group** yang memberikan informasi lengkap mengenai produk-produk unggulan yang ditawarkan, sehingga para agen terundang bisa mendapatkan pemahaman yang lebih mendalam mengenai produk-produk dari **Damai Putra Group**.

Tidak hanya itu, agen yang hadir juga berkesempatan untuk mengunjungi beberapa *show unit* di **Kota Harapan Indah**. Kunjungan ini memberikan pengalaman langsung kepada agen untuk melihat kualitas dan keunggulan hunian yang ditawarkan oleh **Damai Putra Group** secara langsung. Dengan melihat langsung, para agen dapat lebih percaya diri dalam merekomendasikan properti kepada calon pembeli.

Acara *Agent Gathering* ini bukan hanya tentang memperkenalkan produk, tetapi juga bertujuan untuk **memperkuat sinergi antara Damai Putra Group dan para agen**. Melalui *event* ini, diharapkan terjalin kerjasama yang lebih erat sehingga dapat mencapai kesuksesan bersama di masa depan.

Damai Putra Group Perkenalkan **Cluster Elora** di BSI International Expo 2024

Damai Putra Group turut meramaikan *event BSI International Expo 2024* yang berlangsung di Hall A & B Jakarta Convention Center pada 20-23 Juni 2024 dengan menghadirkan berbagai pilihan properti unggulan. Salah satu produk yang diusung adalah **Cluster Elora** dari **Tera Damai** yang menawarkan hunian modern dan asri dengan fasilitas lengkap dan lokasi strategis. Selain memamerkan properti terbaiknya, **Damai Putra Group** juga menghadirkan promo spesial **"Seal the Deal"** yang menawarkan banyak keuntungan bagi pengunjung, seperti **diskon booking fee yang menghemat**

langkah awal memiliki hunian, skema cicilan ringan untuk kemudahan perencanaan keuangan, hadiah langsung menarik untuk setiap transaksi, dan kemudahan pengajuan KPR melalui program KPR Express berkat kerjasama dengan bank-bank ternama.

Partisipasi **Damai Putra Group** di **BSI International Expo 2024** ini merupakan salah satu wujud nyata komitmen **Damai Putra Group** untuk terus memberikan penawaran yang terbaik bagi masyarakat dalam memenuhi kebutuhan akan properti berkualitas.



BCA Autoshow 2024 Sajikan **Deal Terbaik** di Hive Harapan Indah



Event BCA Autoshow 2024 yang telah berlangsung perdana pada 16-18 Juli 2024 di **Hive Harapan Indah** berlangsung sukses dengan berhasil menarik perhatian ratusan pengunjung dan menghadirkan puluhan *brand* otomotif ternama. Selama tiga hari penuh, pengunjung bisa menikmati berbagai penawaran menarik dari *brand* otomotif terkenal seperti BMW, Toyota, Honda, Mitsubishi, dan masih banyak lagi. Tak hanya

mendapatkan harga spesial untuk pembelian kendaraan, **pengunjung juga berkesempatan memenangkan berbagai hadiah** menarik yang disediakan oleh panitia acara.

BCA Autoshow kali ini juga menawarkan **program pembiayaan kendaraan dengan promo dan bunga spesial** yang hanya berlaku selama acara berlangsung. Program ini menjadi daya tarik tersendiri bagi para pengunjung yang ingin memiliki kendaraan impian dengan **cicilan ringan dan proses yang mudah**.

Hive Harapan Indah dipilih sebagai lokasi penyelenggaraan karena **memiliki fasilitas yang lengkap dan strategis**, memudahkan pengunjung untuk datang dan menikmati acara dengan nyaman. Area pameran yang luas serta area parkir yang memadai menjadi nilai tambah bagi *event* ini.

Dengan suksesnya penyelenggaraan **BCA Autoshow** ini, diharapkan semakin banyak acara berkualitas yang bisa digelar di **Hive Harapan Indah**, memberikan manfaat bagi masyarakat sekitar. Terus dukung dan ikuti perkembangan terbaru dari **Hive Harapan Indah** dan jadilah bagian dari setiap momen istimewa yang dihadirkan!

Apa Itu KPA? Ini **Keuntungan** dan Cara Mengajukannya



Memiliki hunian adalah salah satu kebutuhan dasar yang penting, namun untuk membeli sebuah hunian, dibutuhkan pembiayaan yang cukup besar. Jika Anda tertarik untuk memiliki apartemen, mengajukan Kredit Pemilikan Apartemen (KPA) bisa menjadi solusi praktis dan cerdas untuk mengatasi tantangan finansial ini. Yuk, kenali lebih dalam apa itu KPA, keuntungan-keuntungannya, dan bagaimana cara pengajuannya.

Apa Itu KPA?

Kredit Pemilikan Apartemen (KPA) adalah fasilitas pinjaman yang diberikan oleh lembaga keuangan, seperti bank kepada nasabah yang ingin membeli unit apartemen. Proses pengajuan KPA bisa dilakukan jika Anda memiliki riwayat kredit yang baik, penghasilan yang stabil, dan kemampuan untuk membayar angsuran bulanan.

Bank atau lembaga keuangan akan mengevaluasi pengajuan kredit dan menentukan jumlah maksimal pinjaman yang dapat diberikan berdasarkan riwayat kredit, laporan keuangan, dan faktor-faktor lain.

Jumlah pinjaman untuk KPA biasanya mencakup sebagian besar harga apartemen. Sementara sisanya harus Anda bayarkan sendiri sebagai uang muka. Besaran uang muka bervariasi tergantung pada kebijakan pihak bank.

KPA biasanya memiliki jangka waktu pembayaran yang panjang, yaitu antara 5-20 tahun dengan suku bunga tetap atau mengambang. Pembayaran bisa dilakukan dalam bentuk angsuran bulanan yang mencakup pokok pinjaman dan bunga.

Keuntungan Mengajukan KPA

KPA adalah salah satu jenis kredit yang ditawarkan oleh bank atau lembaga keuangan untuk membiayai pembelian atau pemilikan apartemen. Ada beberapa keuntungan yang dapat Anda peroleh dengan mengajukan KPA, antara lain:

- 1. Tidak Harus Membayar Lunas**
 Dengan mengajukan KPA, Anda dapat memperoleh akses ke apartemen yang Anda inginkan. Tanpa adanya fasilitas kredit ini, mungkin sulit bagi kebanyakan orang untuk membeli atau memiliki properti tanpa membayar secara lunas.
- 2. Pembayaran dalam Jangka Waktu Lebih Lama**
 Salah satu keuntungan utama dari KPA adalah Anda dapat membayar kredit tersebut dalam jangka waktu lebih lama yang biasanya mencapai puluhan tahun. Dengan begitu, Anda akan lebih mudah menyesuaikan angsuran bulanan dengan kemampuan keuangan.
- 3. Legalitas Terjamin**
 Anda tidak perlu khawatir soal legalitas pada unit apartemen yang Anda inginkan. Pihak bank atau lembaga keuangan pemberi kredit biasanya melakukan pengecekan terkait legalitas apartemen untuk meminimalisir risiko penipuan. Selain itu, KPA juga biasanya menyertakan perlindungan asuransi jiwa dan asuransi properti sebagai keuntungan tambahannya.



4. Peluang Investasi

Properti seperti apartemen sering kali merupakan investasi yang menarik. Dengan memiliki apartemen melalui KPA, Anda dapat menggunakannya sebagai sumber penghasilan dengan menyewakannya atau menjualnya di masa depan ketika nilai properti meningkat.

5. Kepemilikan Properti

Dengan mengajukan KPA, Anda dapat memiliki properti sendiri. Ini memberi Anda keuntungan dari kepemilikan properti seperti kebebasan dalam mendesain dan mengatur apartemen sesuai keinginan Anda, serta potensi kenaikan nilai properti di masa depan.

identitas pribadi, bukti kepemilikan properti, slip gaji, laporan keuangan, dan dokumen-dokumen lainnya.

3. Mengajukan Permohonan

Setelah menentukan bank atau lembaga keuangan untuk pengajuan KPA, ajukan permohonan sesuai dengan prosedur yang ditetapkan. Isi formulir aplikasi dengan lengkap dan sertakan dokumen-dokumen yang diminta.

4. Menandatangani Perjanjian

Jika permohonan Anda disetujui, bank atau lembaga keuangan akan mengirimkan perjanjian KPA yang harus Anda tanda tangani. Bacalah dengan seksama, pastikan Anda memahami semua ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam perjanjian tersebut.

5. Proses Pencairan Dana

Setelah perjanjian ditandatangani, bank atau lembaga keuangan akan melakukan proses pencairan dana sesuai dengan kesepakatan yang telah ditetapkan. Dana tersebut akan digunakan untuk pembelian properti dan Anda akan mulai membayar cicilan bulanan sesuai dengan jangka waktu yang disepakati.

Cara Mengajukan KPA

Bagaimana cara mengajukan KPA? Prosedur pengajuan masing-masing bank akan memiliki perbedaan. Namun, berikut ini langkah-langkah untuk mengajukan KPA secara umum:

1. Mencari Informasi tentang KPA

Sebelum melakukan pengajuan, pelajari terlebih dahulu persyaratan KPA dari berbagai bank atau lembaga keuangan. Bandingkan suku bunga, jangka waktu, biaya-biaya terkait, dan persyaratan lainnya. Pilih lembaga yang sesuai dengan kebutuhan dan kemampuan finansial Anda.

2. Mempersiapkan Dokumen yang Diperlukan

Pastikan Anda memiliki semua dokumen yang menjadi persyaratan dari pihak bank atau lembaga keuangan tempat Anda mengajukan KPA. Dokumen yang biasanya diminta meliputi

Sekarang Anda sudah tahu cara memiliki apartemen melalui KPA, bukan? **Sayana Apartments** selain menawarkan kemudahan cara bayar melalui KPA, juga hadirkan program yang semakin mempermudah Anda untuk memiliki apartemen impian. Berikut ini program yang dihadirkan Sayana Apartments, **Cicilan mulai 3 Juta-an/bulan, DP 1% langsung huni, plus tambahan Cashback 10 juta, Free Furnished by Vivere dan Idemu, Free IPL 1 tahun dan Free BPHTB**. Tertarik? Yuk segera hubungi team sales kami.

Lebih Untung Mana? Beli Rumah Inden atau Ready Stock

Apakah saat ini Anda sedang mempertimbangkan untuk membeli hunian baru? Ada dua pilihan utama yang bisa Anda pilih: hunian *ready stock*/siap huni dan hunian inden. Setiap pilihan memiliki keunggulan tersendiri yang bisa disesuaikan dengan kebutuhan dan preferensi Anda. Dalam artikel ini, kita akan membahas keuntungan membeli rumah siap huni dan inden, sehingga Anda dapat membuat keputusan yang tepat untuk masa depan Anda.

Keuntungan Membeli Rumah Siap Huni/Ready Stock

Rumah *ready stock*/siap huni adalah hunian yang telah selesai dibangun dan siap untuk ditempati oleh pemilik baru tanpa perlu menunggu proses pembangunan atau renovasi tambahan. Berikut ini keuntungan membeli rumah siap huni:

1. Bisa Melihat Kualitas Rumah Secara Langsung

Dengan memilih rumah yang sudah tersedia secara fisik, Anda memiliki kesempatan untuk melihat dan menilai kualitas rumah tersebut secara langsung. Hal ini memungkinkan Anda untuk memastikan bahwa kualitas bangunan sesuai dengan harapan dan tidak ada bagian yang kurang maksimal.

2. Tidak Perlu Mengontrak Rumah Terlebih Dahulu

Membeli rumah siap huni memungkinkan Anda untuk segera menempati rumah tersebut tanpa harus mencari tempat tinggal sementara. Hal ini tentu dapat menghemat pengeluaran karena Anda tidak perlu mengeluarkan biaya tambahan untuk menyewa rumah.

3. Lingkungan Sekitar Rumah Sudah Memadai

Rumah yang sudah siap huni biasanya berada di lingkungan yang sudah dilengkapi dengan fasilitas umum yang memadai. Dengan berbagai fasilitas yang sudah tersedia, Anda dapat menikmati kenyamanan dan kemudahan dalam beraktivitas sehari-hari.

Keuntungan Membeli Rumah Inden

Rumah inden adalah rumah yang belum selesai dibangun tetapi sudah diperjualbelikan oleh pengembang. Pembeli hanya mendapatkan informasi tentang luas rumah, lokasi, dan denah. Dari sini, pengembang berharap pembeli dapat membayangkan seperti apa hasil pembangunannya nanti.

Apa saja keuntungan membeli rumah inden ini? Yuk, simak bersama pada penjelasan berikut ini.

1. Harga Beli Lebih Murah

Rumah inden biasanya ditawarkan dengan harga yang lebih rendah dibandingkan rumah yang sudah jadi sebab rumah tersebut belum bisa ditempati langsung. Pembeli harus menunggu beberapa bulan sampai akhirnya pembangunan dinyatakan selesai oleh pengembang. Untuk menebus waktu tunggu ini, beberapa pengembang sering memberikan promo menarik, seperti *cashback* atau undian kendaraan bermotor, untuk menarik pembeli. Hal ini menjadikan rumah inden pilihan yang lebih ekonomis.

2. Bebas Memilih Letak Rumah

Karena pembangunan rumah inden belum dilakukan, pembeli dapat memilih letak rumah sesuai keinginan, apakah dekat dengan gerbang masuk atau di posisi paling ujung. Anda dapat meminta denah posisi rumah kepada pengembang dan mengkomunikasikan letak yang diinginkan agar posisi tersebut dapat ditandai untuk Anda.

3. Desain yang Fleksibel

Rumah inden menawarkan fleksibilitas dalam desain. Pembeli dapat mengajukan permintaan khusus, seperti penambahan kamar tidur atau penempatan kamar mandi. Meskipun ada biaya tambahan untuk perubahan desain, hasil akhir akan lebih sesuai dengan keinginan Anda.

4. Menerima Kondisi Rumah yang Baru

Berbeda dengan rumah *ready stock*, rumah inden akan memiliki kondisi 100% baru. Rumah-rumah inden yang bagus dengan konsep minimalis seringkali dibeli untuk investasi, meskipun pembangunannya memerlukan waktu yang cukup lama.



5. Cocok untuk Investasi

Baik rumah siap huni maupun rumah inden sama-sama cocok untuk investasi. Namun, rumah inden lebih menguntungkan karena harga belinya lebih murah. Misalnya, jika rumah *ready stock* dijual seharga Rp600 juta, rumah inden mungkin hanya Rp420 juta, memberikan selisih Rp180 juta yang bisa menjadi keuntungan Anda.

Dengan mempertimbangkan berbagai keuntungan yang ditawarkan, baik rumah siap huni maupun rumah inden dapat menjadi pilihan terbaik sesuai dengan kebutuhan dan preferensi Anda. Saat ini, Damai Putra Group menawarkan kedua jenis hunian tersebut, baik hunian inden maupun yang siap huni, dengan harga **Flash Sale** yang menarik. Oleh karena itu, jangan tunda lagi! Segera hubungi tim penjualan kami untuk mendapatkan penawaran terbaik dari harga **Flash Sale** ini.



Stefany Anggriani - Somethinc's Professional MUA

Sebagai seorang MUA, saya sangat terkesan dengan workshop yang dihadirkan oleh **Damai Putra Group**. **Damai Putra Group benar-benar peduli dengan penampilan frontlinernya**, dan itu jelas terlihat dari sesi grooming yang diselenggarakan. Para peserta juga sangat kooperatif, dan saya yakin teknik makeup yang diajarkan akan memberikan impact positif pada citra perusahaan. **Damai Putra Group memang menunjukkan kepedulian dan profesionalisme yang tinggi dalam hal ini**. Semoga event Beauty Class ini membawa impact positif dan meningkatkan brand image Damai Putra Group.

Pertama kali lihat *show unit* **Asera Nishi**, saya langsung tertarik dengan desainnya yang ala rumah Jepang dan **konsep open space-nya yang membuat sirkulasi udara dan sinar matahari masuk dengan leluasa**. Saya sudah tinggal di sini sejak 2022 dan sekarang sudah hampir dua tahun tinggal di lingkungan yang tenang dan asri ini. Pemeliharaan yang terjadwal membuat **area sekitar selalu bersih**, ditambah dengan banyaknya pohon dan ruang hijau yang menambah kenyamanan. Fasilitas seperti kolam renang dan hall menjadi tempat favorit saya untuk berkumpul dan bersosialisasi dengan tetangga. Selain itu, **kebutuhan sehari-hari juga mudah terpenuhi karena Asera Nishi dekat dari fasilitas umum yang tersedia**. **Asera Nishi benar-benar ramah anak dan aman, membuat saya merasa semakin nyaman dan betah tinggal di sini**.



Tanti Kirana Venesia - Penghuni Asera Nishi, Kota Harapan Indah



Arief - Komunitas BMWCCI Chapter Bekasi

Kami dari **BMWCCI Chapter Bekasi** merasa sangat terkesan dapat berkolaborasi dengan **Damai Putra Group** dan **BMW Tunas** dalam *event Open House*. Saat *touring*, kami melihat bahwa **Kota Harapan Indah sangat nyaman untuk dihuni berkat tata kota yang tertata dengan baik**. Sebagai kota mandiri, **Kota Harapan Indah juga dilengkapi dengan fasilitas publik yang sangat memadai**. Selain itu, ketika mengunjungi *show unit Asera Nishi*, kami terkesan dengan desainnya yang tidak hanya menarik tetapi juga **dirancang untuk menyesuaikan dengan iklim tropis dan memaksimalkan sirkulasi udara**. Kami sangat antusias untuk dapat bekerjasama kembali dengan Damai Putra Group di masa mendatang.

Get connected
Damai Putra Group

 : @DamaiPutrald

 : DamaiPutraOfficial

 : DamaiPutraGroup

 : Damai Putra Group

WWW.DAMAIPUTRA.COM



DAMAI PUTRA
GROUP

KANTOR PUSAT DAMAI PUTRA GROUP

Komplek Sentra Niaga Bulevar Hijau, Kav. 33-35 Medan Satria, Bekasi 17132
Telp. : (021) 8898 6688