

Get Connected

with Damai Putra Group

Volume 5, 2024



SPIN & WIN

DP Rumah Impian
Dapat Hadiah Langsung

What's Inside

Product Highlights

- 2** SPIN & WIN, Booking Rumah Otomatis Bisa Dapat Berbagai Hadiah
- 4** Jangan Tunda Lagi! Segera Miliki Hunian di *Cluster* Kana Sebelum Promo *Free PPN* Berakhir.
- 5** Sayana Apartments Hadirkan 2 Tipe Studio Baru yang Bisa Dikunjungi Via *Virtual*
- 6** Mengutamakan Keseimbangan Hidup, Hoshi Segera Hadir dengan Gaya Jepang yang Elegan

Township Updates

- 7** Yuk Kenal Lebih Dekat dengan MAYA - *Multifunction AI Assistant* by Damai Putra Group
- 8** Progres Pembangunan Catha Rempoa, Rumah Impian Menjadi Semakin Nyata!
- 9** Foodies, Merapat! Berbagai Tenan Kuliner Baru Telah Hadir di Kota Harapan Indah
- 10** Gerbang Abisvara Telah Dibuka, Akses Baru Cepat Menuju Jakarta

Event Highlights

- 11** Open House Kota Harapan Indah Selalu Hadirkan Agenda Seru: Dari Touring Bareng Hyundai hingga Edukasi Kesehatan Gigi Bersama Pepsodent

- 12** Peringati Hari Palang Merah Indonesia, Menggelar Donor Darah Bersama

- 12** Damai Putra Group Undang Ratusan Agen di Event Agent Gathering Sayana Apartments

Community

- 13** Sekolah Sepak Bola THISA, *Soccer Academy* Terbaik di Kota Harapan Indah

- 14** Metamorfosis Hive Harapan Indah dari Lifestyle Hub Menjadi Pusat Kegiatan Komunitas

Insights

- 15** 5 Alasan Kenapa Lebih Baik Tinggal di *Cluster* Eksklusif

- 17** Jangan Salah Langkah, Cek Faktor Penting Ini Sebelum Membeli Apartemen!

What They Say

- 19**
 - Muslimin Yarhab (Pembina THISA *Soccer Club*)
 - Zharif Dary (KOL & *Sports Enthusiast*)



SPIN & WIN, Booking Rumah Otomatis Bisa Dapat Berbagai Hadiah

Damai Putra Group kembali menghadirkan program menarik bagi calon konsumen di akhir tahun ini. Program **SPIN & WIN** menawarkan berbagai hadiah eksklusif untuk setiap pembelian produk **Damai Putra Group**. Dengan periode yang berlangsung hingga akhir Desember 2024, program ini menjadi kesempatan emas bagi Anda yang ingin memiliki hunian idaman sekaligus membawa pulang hadiah langsung. Hunian yang ditawarkan dalam program ini sudah siap ditempati, sehingga konsumen dapat langsung menikmati kenyamanan tempat tinggal baru mereka tanpa harus menunggu lama. Selain itu, calon pembeli juga memiliki kesempatan untuk melihat langsung desain dan kualitas hunian yang akan mereka beli. Hal ini memberikan kepastian bahwa properti yang dibeli sesuai dengan harapan.

Program **SPIN & WIN** ini dirancang untuk menambah semangat para calon pemilik rumah untuk melakukan *booking* unit. Setiap kali calon konsumen melakukan *booking* unit, mereka berhak memutar *Fortune Wheel*

untuk menentukan hadiah yang akan mereka bawa pulang. Tidak hanya itu, hadiah yang didapatkan bisa diambil langsung setelah pembayaran DP pertama masuk, sehingga calon pembeli bisa segera menikmati manfaatnya.

Hadiah yang tersedia dalam program ini pun sangat beragam, dengan nilai yang mencapai puluhan juta rupiah. Para peserta bisa memenangkan **voucher belanja MAP, Informa, atau Courts dengan nilai hingga puluhan juta rupiah**. Selain itu, ada juga pilihan hadiah berupa perangkat elektronik, seperti **TV Smart Samsung 32 inch atau 43 inch, dispenser Sanken atau Sharp, AC Panasonic 1 PK, vacuum cleaner Sharp, Xiaomi Official Robot Vacuum E5, logam mulia 2 gr** dan masih banyak lagi.

Kesempatan seperti ini tentu sangat sayang untuk dilewatkan. Dengan periode yang terbatas hingga akhir Desember 2024 jangan ditunda lagi, segera lakukan *booking* unit di **Damai Putra Group** dan ikuti program **SPIN & WIN** untuk memenangkan hadiah langsungnya. Program ini tidak hanya memberikan hunian impian Anda tetapi juga pengalaman berbelanja penuh keuntungan. Jangan lewatkan kesempatan meraih hadiah langsung dan temukan hunian impian Anda bersama **Damai Putra Group**.

kana

Rumah Compact Langsung Huni di Pusat Kota

Cicilan
Rp **5** JT-an*

FREE BPHTB*
SUBSIDI DP*

*Syarat & ketentuan berlaku

HUBUNGI KAMI:

 **0811 1999 9190** | DAMAIPUTRA.COM

Jangan Tunda Lagi! Segera Miliki Hunian di **Cluster Kana** Sebelum Promo **Free PPN** Berakhir

Cluster Kana di Kota Harapan Indah memberikan kesempatan emas bagi Anda yang sedang mencari hunian ideal dengan berbagai keuntungan menarik. Salah satu penawaran terbaik saat ini adalah program **Free PPN**, yang memungkinkan Anda berhemat hingga ratusan juta rupiah. Namun, Anda harus segera booking unitnya karena program ini hanya berlaku hingga akhir Desember 2024. Ini adalah kesempatan langka untuk memiliki rumah impian dengan harga yang lebih terjangkau, jadi jangan lewatkan momen berharga ini!



Terletak di pusat Kota Harapan Indah, **Cluster Kana** menawarkan hunian dengan desain *compact house* yang modern, nyaman, dan tentunya terjangkau. Dengan lokasi yang sangat strategis, **Cluster Kana** dikelilingi berbagai fasilitas premium yang akan memudahkan aktivitas sehari-hari Anda. Hanya dalam waktu hanya 5 menit saja, Anda bisa mencapai pusat perbelanjaan seperti Living Plaza, Uniqlo, Courts, hingga Grand Lucky. Untuk hiburan, Anda cukup melangkah sejenak menuju XXI, Hive Lifestyle Hub, dan Transera Waterpark. Sementara untuk urusan kuliner, pilihan tempat makan ternama seperti Starbucks, Abuba, McDonald's, KFC, dan ratusan tenant ternama lainnya.

Selain itu, **Cluster Kana** juga sangat dekat dengan berbagai fasilitas pendidikan ternama, seperti Universitas Esa Unggul, BPK Penabur, Al Azhar, dan John Paul School, menjadikannya lokasi yang ideal bagi keluarga. Untuk masalah kesehatan, Anda juga tak perlu khawatir, karena **Cluster Kana** terletak dekat dengan rumah sakit terkemuka seperti Eka Hospital, Altius Hospital, dan RS Citra Bunda.

Keunggulan lainnya adalah aksesibilitas yang sangat baik. **Cluster Kana** terhubung langsung dengan beberapa stasiun kereta seperti Stasiun Cakung dan Kranji, serta berbagai pintu tol utama seperti Tol Pulo Gebang, Cakung Barat, dan Cakung Timur, yang memudahkan perjalanan ke berbagai wilayah, termasuk pusat kota Jakarta dan Bekasi.

Saat ini, Anda memiliki kesempatan luar biasa untuk memiliki hunian di **Cluster Kana** dengan penawaran promo **Free PPN, subsidi DP, dan Free BPHTB**. Anda bahkan bisa memiliki rumah dua lantai dengan cicilan mulai dari 5 juta-an per bulan. Dengan semua fasilitas dan kemudahan yang ditawarkan, Kana adalah pilihan hunian yang tepat untuk Anda dan keluarga.

Namun, ingatlah bahwa promo **Free PPN** ini hanya berlaku hingga akhir Desember 2024. Jangan ditunda lagi, segera kunjungi **Cluster Kana** dan pilih unit hunian impian Anda sebelum kesempatan ini berakhir.





Sayana Apartments Hadirkan 2 Tipe Studio Baru yang Bisa Dikunjungi via Virtual

Di era digital saat ini, waktu adalah aset berharga yang tidak ingin kita sia-siakan. Perkembangan teknologi memungkinkan banyak hal dilakukan lebih cepat dan efisien, termasuk dalam memilih hunian impian. Kini, berkat inovasi teknologi *virtual*, calon penghuni tidak perlu lagi menghabiskan waktu berjam-jam untuk mengunjungi lokasi properti secara langsung. Cukup dengan satu klik, Anda bisa melihat langsung interior dan fasilitas **Sayana Apartments** dari rumah Anda, kapan saja dan di mana saja.

Dengan teknologi *virtual tour*, calon pembeli dapat menjelajahi setiap sudut ruangan dengan pengalaman interaktif, memungkinkan mereka merasakan detail desain dan luas ruangan tanpa perlu datang langsung. Fitur ini membantu calon pembeli untuk lebih memahami tata letak dan suasana apartemen, sehingga proses pengambilan keputusan menjadi lebih mudah dan terinformasi. **Sayana Apartments** menghadirkan dua tipe studio untuk tur *virtual* ini, yakni **tipe Choco** dan **tipe Oreo** yang dapat diakses melalui tautan di bio akun Instagram [@sayanaapartments.official](https://www.instagram.com/sayanaapartments.official).

Sebagai apartemen pertama di Kota Harapan Indah, **Sayana Apartments** hadirkan berbagai keunggulan yang menjadikannya sebuah hunian ideal. Dikembangkan melalui kerja sama **Damai Putra Group** dengan **Nishitetsu Group**, perusahaan terkemuka asal Jepang, **Sayana Apartments** menawarkan standar kualitas Jepang yang terkenal akan keunggulan desain dan ketepatan konstruksinya. Terletak di CBD Kota Harapan Indah, apartemen ini memiliki akses strategis ke berbagai

sarana transportasi, termasuk akses cepat, **hanya 1 menit ke Jakarta Utara melalui Gerbang Abisvara, serta dekat dengan Stasiun Cakung dan Kranji, dan akses tol Pulogebang dan Cakung Barat & Timur.**

Sayana Apartments juga dilengkapi dengan berbagai fasilitas unggulan, seperti ***infinity pool, fitness centre, jogging track, commercial area, study hall, sky garden, dan sistem keamanan 24 jam dengan CCTV dan access card.*** Selain itu, tersedia juga fasilitas untuk olahraga seperti ***basketball court, outdoor gym, dan children playground.*** Untuk menambah kenyamanan, terdapat **Taman Abisvara** seluas 7.000 m² sebagai ruang terbuka hijau bagi para penghuni, menciptakan suasana asri di tengah kawasan urban.

Selain fasilitas lengkap, **Sayana Apartments** juga menawarkan sejumlah promo menarik, antara lain **cicilan mulai dari Rp 3 juta-an, DP 1% langsung huni, subsidi biaya KPA, full furnished oleh Vivere Idemu, free IPL selama 1 tahun, dan subsidi BPHTB.** Semua ini menjadikan **Sayana Apartments** pilihan yang tidak hanya nyaman, tetapi juga menguntungkan bagi calon pemilik hunian.

Jangan lewatkan kesempatan untuk memiliki hunian berkualitas di **Sayana Apartments** dengan berbagai promo menarik yang ditawarkan. Segera kunjungi *virtual tour* kami, atau hubungi kami untuk informasi lebih lanjut, dan jadikan **Sayana Apartments** sebagai hunian ideal Anda di Kota Harapan Indah.

Mengutamakan Keseimbangan Hidup, **Hoshi** Segera Hadir dengan Gaya Jepang yang Elegan



Berkolaborasi dengan **Nishitetsu Group**, perusahaan ternama dari Jepang, **Damai Putra Group** kembali meluncurkan inovasi terbarunya yaitu **Hoshi**, sebuah hunian yang dirancang khusus untuk memberikan nuansa hidup modern yang harmonis di tengah **Kota Harapan Indah**. Terinspirasi dari estetika dan budaya Jepang yang anggun dan *timeless*, **Hoshi** akan membawa penghuninya lebih dekat dengan ketenangan alam, sekaligus menghadirkan sentuhan modern.

Hoshi dirancang dengan konsep yang menggabungkan inovasi modern dan keindahan alam. Bukan sekadar tempat tinggal, **Hoshi** adalah ruang yang dirancang untuk menghadirkan momen-momen berharga dalam keluarga. Dengan interior bernuansa warna-warna alami khas Jepang, setiap ruangan menawarkan kenyamanan yang menghadirkan kehangatan dan ketenangan bagi setiap penghuninya. Tak hanya desain yang memukau, **Hoshi** juga dilengkapi teknologi terkini seperti **smart door lock** dan **CCTV in-home** untuk memberikan rasa aman bagi keluarga.

Fasilitas di dalam **Hoshi** juga dirancang khusus untuk menunjang gaya hidup modern dan seimbang. Mulai dari **sistem keamanan one gate system**, **kolam renang berkonsep resort dengan paviliun yang asri**, hingga **green belt** yang mengelilingi area hunian. Anak-anak pun dapat menikmati waktu bermain di **children playground**, sementara para remaja dan dewasa dapat beraktivitas di **basketball court**. **Hoshi** bukan sekadar hunian, ini adalah tempat di mana modernitas berpadu harmonis dengan alam, sesuai dengan slogan yang diusung, **“When Modernity Finds Harmony in Nature.”**

Jadi, jangan lewatkan kesempatan untuk menjadi bagian dari **Hoshi** di Kota Harapan Indah. Hunian ini dirancang bagi Anda yang menghargai keseimbangan antara kenyamanan hidup dan modernitas. Nantikan kehadiran **Hoshi** yang akan membawa suasana hidup yang lebih tenang dan penuh inspirasi, tepat di tengah Kota Harapan Indah.

Yuk Kenal Lebih Dekat dengan **MAYA - Multifunction AI Assistant** by Damai Putra Group



Seiring dengan perkembangan teknologi, kebutuhan untuk memperoleh informasi dengan cepat dan mudah semakin penting. Menjawab kebutuhan ini, **Damai Putra Group** memperkenalkan **MAYA - Multifunction AI Assistant** yang siap membantu Anda mendapatkan berbagai informasi dan layanan dengan mudah. Dirancang khusus sebagai asisten pintar, **MAYA** menawarkan kemudahan bagi pelanggan dalam menjangkau semua layanan **Damai Putra Group** hanya pada satu nomor terpusat.

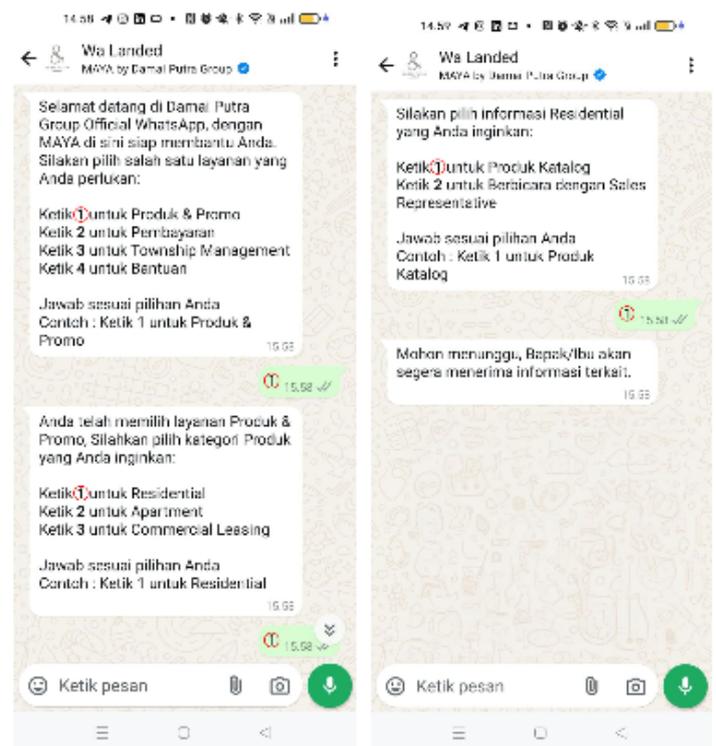
MAYA adalah jawaban untuk seluruh kebutuhan informasi Anda, mulai dari produk katalog hingga informasi tagihan. Melalui **MAYA**, Anda bisa mendapatkan berbagai informasi berikut ini:

1. Katalog, daftar harga, dan promo produk
2. Tagihan dan layanan IPL, BPHTB, KPR, dan lainnya.
3. Layanan *Township Management*
4. Layanan seputar perizinan renovasi, event, lintas kawasan, dan lainnya.
5. Layanan *Customer Care*

Dengan mudahnya mendapatkan berbagai informasi yang dapat diakses melalui asisten virtual ini, **MAYA** bukan sekadar alat komunikasi, tetapi juga solusi lengkap bagi kebutuhan informasi dan layanan pelanggan.

Cara menggunakan **MAYA** pun sangat mudah dan praktis. Cukup buka aplikasi WhatsApp, lalu kirim pesan ke nomor **0811 4466 888** dan **MAYA** akan memberikan respon otomatis. Anda cukup mengikuti instruksi yang

tertera dengan mengetik angka sesuai kebutuhan Anda. Berikut contoh jika Anda ingin minta tentang product katalog:



Dengan **MAYA**, berkomunikasi dengan **Damai Putra Group** menjadi lebih praktis dan efisien. Tidak perlu lagi menunggu lama untuk mendapatkan informasi atau solusi, cukup hubungi **MAYA** dan nikmati kemudahan yang ditawarkan. Mari sambut era baru dalam kemudahan layanan dengan **MAYA**, asisten pintar yang selalu siap membantu Anda!



Progres Pembangunan **Catha Rempoa**, Rumah Impian Menjadi Semakin Nyata!

Kabar gembira bagi Anda yang telah menantikan perkembangan **Catha Rempoa!** Kawasan hunian strategis di **Tangerang Selatan** ini terus menunjukkan kemajuan pesat dalam pembangunannya. Dirancang sebagai **townhouse modern dengan fasilitas lengkap, Catha Rempoa** menjanjikan kenyamanan dan kualitas hidup terbaik bagi para penghuninya.

Saat ini, pembangunan **telah mencapai 80% pada tahap infrastruktur**. Pekerjaan yang telah dilakukan meliputi **pembangunan dinding penahan tanah untuk memperkuat struktur kawasan, penyelesaian jalan cluster hingga tahap basecourse** yang siap memasuki tahap akhir, serta **pemasangan saluran perimeter** dan cluster untuk mendukung sistem drainase. **Pagar kavling juga telah terpasang**, memberikan privasi dan batasan yang jelas pada setiap unit rumah.

Pemasangan pondasi tiang pancang telah mencapai 15% dan ditargetkan selesai pada Desember 2024. Sementara itu, **pembangunan rumah tahap pertama yang terdiri dari 74 unit akan segera dimulai dan diproyeksikan selesai pada Agustus 2025**. Ini menjadi langkah awal yang penting untuk mewujudkan hunian impian Anda.

Selanjutnya, pembangunan akan berlanjut dengan penyelesaian **sistem sanitasi ramah lingkungan melalui POND dan IPAL, pemasangan jalan paving block untuk akses utama kawasan, serta pembangunan rumah tahap kedua** untuk memenuhi permintaan hunian yang lebih luas. Tak kalah penting, gerbang **Catha Rempoa** yang ikonik juga akan segera dibangun, memberikan kesan eksklusif begitu Anda memasuki **Catha Rempoa**.

Progres ini menunjukkan komitmen penuh **Damai Putra Group** dalam menghadirkan hunian berkualitas tinggi di lokasi strategis, hanya beberapa menit dari akses transportasi publik dan berbagai pusat aktivitas. Terima kasih atas kepercayaan Anda kepada Catha Rempoa sebagai hunian masa depan. Kami akan terus memberikan pembaruan terbaru mengenai setiap tahapan pembangunan.

Foodies, Merapat! Berbagai Tenant Kuliner Baru Telah Hadir di Kota Harapan Indah



Kota Harapan Indah kini semakin lengkap dengan hadirnya *tenant-tenant* kuliner baru yang siap menyuguhkan pengalaman bersantap bagi para pecinta kuliner. Berbagai pilihan kuliner yang beragam dan berkualitas tinggi ini menawarkan pengalaman unik, mulai dari cita rasa autentik hingga inovasi kuliner modern, *tenant-tenant* ini hadir memenuhi berbagai selera dan kebutuhan.

Salah satu *tenant* yang kini hadir di **Hi Avenue** adalah **Bakmie Foo Heng**. Tidak hanya menawarkan bakmie dengan tekstur kenyal dan rasa gurih yang autentik, **Bakmie Foo Heng** juga terkenal dengan menu dimsum ala Hongkong yang sangat bervariasi. Dari siamay hingga hakau, hampir setiap menu dimsum di sini memiliki cita rasa lezat yang khas. Menjadikan **Bakmie Foo Heng** sebagai tempat yang tepat untuk menikmati makanan Asia yang berkualitas dan beragam.

Penggemar minuman khas Thailand pasti senang dengan kehadiran **Dum Dum Thai Tea** di **Hive Harapan Indah**. *Thai tea* favorit ini sudah lama populer berkat perpaduan rasa teh yang kental dan manisnya susu. **Dum Dum Thai Tea** menghadirkan berbagai varian, mulai dari original *Thai Tea*, *green tea*, hingga *Thai coffee*. Minuman ini cocok untuk menemani aktivitas sehari-hari atau sekadar menyegarkan diri di tengah cuaca panas.

Bagi Anda yang mencari pengalaman ngopi premium, **J.CO Reserve** hadir dengan konsep unik dan eksklusif. **J.CO Reserve** hadirkan 3 destinasi dalam 1 spot, yakni **Mako Bakery**, **JCO Donuts**, dan **Salon Johnny Andrian**. Jadi, pengunjung bisa menikmati kopi sambil menikmati berbagai pilihan donat lezat sekaligus merawat diri di salon. Dengan suasana yang nyaman dan modern, J.CO Reserve menjadi spot yang pas untuk bersantai.

Sementara itu, pecinta kuliner Jepang akan merasa puas di **Roji Ramen**. Resto khas Jepang ini tak hanya menyajikan ramen autentik dengan kuah gurih dan *topping* melimpah, tetapi juga menghadirkan suasana **"Japan Market"** yang unik di restorannya. Pengunjung bisa merasakan atmosfer pasar Jepang yang khas, menambah pengalaman kuliner yang tidak hanya lezat tetapi juga memberikan nuansa Jepang yang otentik.

Hadirnya *tenant* kuliner baru ini membawa banyak keuntungan bagi penghuni **Kota Harapan Indah**. Selain memiliki akses lebih mudah ke berbagai pilihan kuliner berkualitas tanpa harus pergi jauh, penghuni juga mendapatkan berbagai opsi destinasi untuk bersosialisasi dan menikmati waktu bersama keluarga atau teman. Selain itu, kehadiran mereka turut berkontribusi dalam memperkuat daya tarik **Kota Harapan Indah** sebagai salah satu **destinasi kuliner terlengkap di Bekasi**.

Gerbang Abisvara Telah Dibuka, Akses Baru Cepat Menuju Jakarta



Damai Putra Group sebagai pengembang terkemuka di kawasan **Kota Harapan Indah**, terus menunjukkan komitmennya dalam menciptakan **lingkungan yang berdaya saing, nyaman, dan modern bagi para penghuni** serta pengunjung. Bukti nyata dari komitmen ini terlihat dari peresmian **Gerbang Abisvara**, yang kini berdiri megah sebagai **simbol identitas sekaligus akses utama Kota Harapan Indah**. Peresmian ini berlangsung sukses pada Rabu, **30 Oktober 2024**, dihadiri oleh **Walikota Jakarta Timur, Bapak M. Anwar, SSi, MAP**, serta **jajaran Direksi** dan perwakilan dari **Pemerintah Kabupaten Bekasi**.

Gerbang Abisvara tidak hanya sekadar infrastruktur baru, ia dirancang untuk memudahkan akses masuk dan keluar **Kota Harapan Indah**, memberikan pengalaman mobilitas yang lebih cepat dan efisien bagi penduduk dan pengunjung. Dengan adanya akses baru ini, **jarak perjalanan dari CBD Kota Harapan Indah ke Jakarta kini lebih singkat, dari sebelumnya 5 KM menjadi hanya 1 KM**. Selain itu, aksesibilitas yang lebih baik ini **memudahkan penghuni untuk mencapai pusat perbelanjaan seperti AEON Mall dan IKEA Cakung**.

Direktur Damai Putra Group, Bapak Barawidjaja, mengungkapkan bahwa pembangunan **Gerbang Abisvara** merupakan langkah strategis untuk memperkuat aksesibilitas **Kota Harapan Indah**, sejalan dengan visi **Damai Putra Group** untuk terus mengembangkan kawasan ini. *“Gerbang Abisvara Kota Harapan Indah adalah bentuk kontribusi positif dari kami, dengan tujuan menjadikan kawasan ini lebih maju dan berkelanjutan, serta memberikan rasa aman dan nyaman bagi masyarakat melalui pengaturan lalu lintas yang lebih baik dan sistem kontrol akses yang mumpuni,”* ujar Barawidjaja.

Peresmian **Gerbang Abisvara** merupakan langkah konkret yang mencerminkan tekad **Damai Putra Group** dalam membangun **Kota Harapan Indah** menjadi kawasan yang lebih maju, aman, dan nyaman bagi seluruh penghuninya. Ke depan, terus berupaya mewujudkan lingkungan yang lebih baik, sejalan dengan perubahan gaya hidup dan kebutuhan masyarakat modern yang semakin dinamis.

Mari bersama-sama menyambut masa depan yang lebih cerah bagi **Kota Harapan Indah!**

Open House Kota Harapan Indah Selalu Hadirkan Agenda Seru: Dari Touring Bareng **Hyundai** hingga Edukasi Kesehatan Gigi Bersama **Pepsodent**



Damai Putra Group terus berkomitmen untuk menghadirkan pengalaman yang menarik dan bermanfaat bagi masyarakat melalui serangkaian acara *Open House* yang diadakan di Marketing Gallery Kota Harapan Indah. Dua acara terbaru berhasil menarik perhatian banyak pengunjung dengan kegiatan yang beragam dan interaktif.

dengan lomba mewarnai, menghias cupcakes, dan membuat beads bracelet yang sukses mencuri perhatian. Pengunjung juga mendapatkan ilmu baru mengenai kesehatan gigi dan mulut melalui talk show yang disampaikan oleh **Altius Hospital**. Promo eksklusif untuk hunian di **Cluster Nismara** dan proyek lainnya selama acara berlangsung menambah daya tarik, membuat pengunjung semakin antusias untuk berinvestasi dalam hunian impian mereka.



Open House yang menampilkan kolaborasi istimewa antara dan **Hyundai**, serta kehadiran komunitas @koleksievclub, menawarkan kesempatan bagi pengunjung untuk mengenal lebih dekat **Cluster Lavesh**. Acara ini tidak hanya sekadar memperkenalkan cluster, tetapi juga memberikan pengalaman berkendara dengan mobil listrik (EV) terbaru dari Hyundai melalui sesi test drive. Puncak acara diwarnai dengan konvoi anggota @koleksievclub yang berangkat menuju **Cluster Lavesh**, di mana para peserta dapat melihat dan merasakan langsung berbagai keunggulan dari **Cluster Lavesh** yang menambah semarak suasana acara.



Pada kesempatan lain, Marketing Gallery Kota Harapan Indah dipenuhi dengan keceriaan saat *Open House* bersama **Pepsodent** berlangsung. Kegiatan yang diselenggarakan kali ini sangat menarik bagi anak-anak,

Kesuksesan acara-acara ini tidak lepas dari antusiasme pengunjung yang menjadikan suasana semakin meriah. Terima kasih kepada semua yang telah hadir dan berpartisipasi dalam *Open House Kota Harapan Indah*. Kami berharap dapat menyambut Anda kembali di *Open House Kota Harapan Indah* yang akan datang, dengan berbagai keseruan dan kesempatan menarik lainnya. Jangan lewatkan kesempatan untuk menjadi bagian dari pengalaman luar biasa bersama **Damai Putra Group**.

Peringati Hari Palang Merah Indonesia, Menggelar **Donor Darah Bersama**



Dalam rangka memperingati **Hari Palang Merah Nasional**, **Damai Putra Group** menggelar acara donor darah yang melibatkan partisipasi karyawan **Damai Putra Group**. Kegiatan ini diselenggarakan pada **Selasa, 17 September 2024** dan mendapat sambutan antusias dari para peserta yang ingin berkontribusi langsung dalam membantu sesama.

Event donor darah ini adalah bentuk nyata dari kepedulian sosial **Damai Putra Group** dalam mendukung penyediaan darah bagi mereka yang membutuhkan. Setiap tetes darah yang disumbangkan memiliki nilai yang sangat besar, tidak hanya sebagai bentuk dukungan bagi sesama, tetapi juga sebagai langkah dalam menyelamatkan nyawa. Melalui kegiatan ini, **Damai Putra Group** kembali menegaskan **komitmennya untuk memberikan kontribusi positif dan bermanfaat bagi masyarakat.**

Kami mengucapkan terima kasih yang tulus kepada seluruh karyawan **Damai Putra Group** yang telah berpartisipasi dalam kegiatan ini. Semangat kebersamaan dan kepedulian yang ditunjukkan mencerminkan nilai-nilai kemanusiaan yang dipegang erat oleh **Damai Putra Group**. Dengan langkah kecil namun berarti ini, mari kita terus berkontribusi untuk kebaikan bersama dan membangun masa depan yang lebih cerah.



Damai Putra Group Undang Ratusan Agen di Event Agent Gathering Sayana Apartments

Damai Putra Group kembali menunjukkan komitmennya dalam membangun hubungan yang kuat dengan para agen properti melalui event Agent Gathering yang sukses digelar di **Sayana Apartments**. Acara ini berlangsung pada **Kamis, 26 September 2024** dan dihadiri oleh ratusan agen properti yang antusias datang untuk mendukung dan memeriahkan suasana. Kehadiran perwakilan dari Nishitetsu Group asal Jepang semakin menambah kemeriahan dan nuansa internasional pada event ini.

Agent Gathering kali ini dimeriahkan dengan berbagai kegiatan menarik. Salah satunya adalah presentasi produk yang disampaikan oleh tim sales **Damai Putra Group**. Dalam sesi ini, para agen mendapatkan informasi mendalam mengenai **Sayana Apartments**, termasuk detail fasilitas, desain, dan keunggulan yang ditawarkan. Kesempatan untuk mengunjungi show unit di lokasi juga disediakan, sehingga para agen dapat melihat dan merasakan langsung kualitas serta keunggulan apartemen yang ditawarkan.

Melalui acara ini, **Damai Putra Group** berharap dapat memperkuat sinergi dengan para agen. Diharapkan bahwa kolaborasi yang terjalin dalam event ini dapat menjadi landasan untuk mencapai kesuksesan yang lebih besar di masa depan. **Dengan semangat kebersamaan, Damai Putra Group dan para agen siap menghadapi tantangan dan meraih peluang di industri properti.** Kesuksesan acara ini menjadi bukti bahwa sinergi dan kerja sama adalah kunci untuk mencapai tujuan bersama.

Sekolah Sepak Bola THISA, Soccer Academy Terbaik di Kota Harapan Indah



Di tengah pesatnya perkembangan masyarakat di **Kota Harapan Indah**, lahir sebuah komunitas yang memfasilitasi anak-anak dan remaja yang memiliki kecintaan pada sepak bola yaitu **Sekolah Sepak Bola (SSB) THISA**. Komunitas yang terbentuk pada **2 Desember 2024** ini didirikan oleh Bapak **Muslimin Yahrab** bersama co-founder Bapak **Suwondo**, dengan dukungan penuh dari para penggiat komunitas dan orang tua siswa.

Awal terbentuknya **SSB THISA** bermula dari kebutuhan akan wadah pembinaan sepak bola yang representatif di **Kota Harapan Indah**. Banyak anak yang memiliki antusiasme besar terhadap sepak bola namun kurang memiliki tempat yang memadai untuk berlatih. **SSB THISA** hadir sebagai solusi dengan menawarkan program pembinaan yang terstruktur dan fasilitas yang lengkap, mulai dari lapangan latihan yang nyaman hingga pelatih profesional yang berpengalaman, seperti mantan pemain klub besar Indonesia dan guru olahraga.

Visi utama SSB THISA adalah mencetak pemain-pemain muda berbakat yang bisa bersaing di tingkat profesional, serta membangun jaringan dengan akademi sepak bola global, terutama di Eropa. Dengan sekitar 400 siswa yang terdaftar, sekitar 55-60% di antaranya rutin berlatih, SSB THISA memberikan

program latihan yang berjenjang sesuai kelompok usia, baik untuk pengembangan teknik, skill, maupun mental bermain.

Bergabung dengan **SSB THISA** memberikan banyak manfaat, baik bagi anak-anak maupun orang tua. Lapangan latihan yang representatif, pelatih bersertifikat, fasilitas penunjang seperti rest area dan kantin, hingga *free trial test* bagi calon anggota, membuat **SSB THISA** menjadi pilihan terbaik bagi keluarga yang ingin membina bakat sepak bola anaknya. Selain latihan rutin, **SSB THISA** juga aktif mengadakan kegiatan sparring dan mengikuti berbagai liga bergengsi seperti Liga Topskor dan IJSL.

Dengan lebih dari **30 prestasi**, seperti **Juara 3 Liga Topskor U18** dan **Juara 1 Pra-Liga Askot Jakarta Utara U10**, **SSB THISA** terus berkembang dan berharap bisa menjadi pusat pelatihan sepak bola usia dini di Bekasi dan Indonesia.

Bagi yang ingin bergabung, dapat langsung datang ke lapangan latihan **SSB THISA** di **Kota Harapan Indah** atau menghubungi pengurus melalui Instagram **@ssbthisa** Ayo, wujudkan impian anak-anak Anda bersama **SSB THISA**, tempat di mana bakat sepak bola mereka akan diasah menuju prestasi profesional.



Metamorfosis **Hive Harapan Indah** dari Lifestyle Hub Menjadi Pusat Kegiatan Komunitas

Hive Harapan Indah yang dikembangkan oleh **Damai Putra Group**, telah berhasil menarik perhatian masyarakat sebagai *lifestyle hub* yang menawarkan pengalaman berbelanja dan bersantai yang unik. Dikenal luas dengan *tenant-tenant* ternama, **Hive** menjadi daya tarik bagi berbagai kalangan, mulai dari penggemar *fashion* hingga pecinta kuliner. Di dalamnya terdapat **Uniqlo terbesar di Asia Tenggara**, yang menjadi pusat *fashion* berkualitas dengan berbagai pilihan gaya. Selain itu, **Hive** juga menjadi tuan rumah bagi sederet tenant kuliner populer, seperti **Seirockya Ramen** yang menghadirkan cita rasa ramen autentik Jepang, **Chateraise Patisseries** dengan aneka kue khas Jepang, **Gloomy Patisseries & Gelato** untuk pilihan manis dan menyegarkan, serta **Fore Coffee, Sushi King, Dum Dum Thai Tea**, dan **Yoi Teppanyaki** yang menawarkan cita rasa Asia yang beragam.

Kini, **Hive Harapan Indah** tidak hanya menjadi tempat berbelanja dan bersantai, tetapi juga telah berkembang menjadi pusat kegiatan komunitas yang aktif. Setiap Sabtu malam mulai pukul 18.00 hingga 22.00 hadir

live music dengan tema dan genre yang berbeda di setiap akhir pekan, menjadikan suasana lebih semarak dan penuh warna. Tidak hanya itu, Hive juga menyelenggarakan berbagai kegiatan olahraga, mulai dari **Poundfit bersama Pound Sister** setiap Senin pukul 19.00, **Zumba bersama Edha Management** setiap Sabtu pukul 16.00, hingga **Poundfit bersama Poundsum** yang diadakan pada Jumat pukul 19.00 dan Minggu pagi pukul 09.15. Lebih menariknya lagi, komunitas lari di bawah naungan **Antarestar** pun berencana untuk mengadakan latihan rutin setiap Senin hingga Rabu di kawasan **Hive**, menjadikan lokasi ini semakin kaya akan kegiatan komunitas.

Transformasi Hive menjadi pusat kegiatan komunitas tidak lepas dari visi **Damai Putra Group** untuk **menciptakan ruang kehidupan yang dinamis dan menyatukan berbagai lapisan masyarakat**. Dengan beragam aktivitas yang diselenggarakan, **Hive** bukan lagi sekadar *lifestyle hub*, melainkan telah berkembang menjadi tempat berkumpulnya berbagai komunitas yang mendukung gaya hidup aktif dan interaktif di kawasan **Kota Harapan Indah**.

Sebagai bagian dari **Kota Harapan Indah**, **Hive** berperan penting dalam memperkuat karakter kawasan ini sebagai kota yang modern dan inklusif, di mana warganya dapat berkumpul, beraktivitas, dan menikmati waktu bersama dalam lingkungan yang nyaman dan inspiratif. Dengan berbagai fasilitas dan kegiatan yang terus bertambah, **Hive Harapan Indah** menunjukkan komitmennya untuk menjadi pusat kehidupan sosial yang kaya dan terus berkembang di tengah **Kota Harapan Indah**.

5 Alasan Kenapa Lebih Baik Tinggal di **Cluster Eksklusif**

Memilih hunian yang tepat adalah langkah penting dalam merencanakan masa depan. Tidak hanya soal kenyamanan, tapi juga mempertimbangkan **lokasi strategis, keamanan, dan kemudahan akses** menjadi prioritas. **Cluster Eksklusif Kana di Kota Harapan Indah** hadir sebagai salah satu pilihan hunian ideal yang menawarkan berbagai keunggulan. Berikut adalah **lima alasan utama mengapa Cluster Kana menjadi pilihan favorit bagi banyak calon penghuni:**

1. Lokasi

Keunggulan utama **Cluster Kana** terletak pada **lokasinya yang sangat strategis di pusat Kota Harapan Indah**. Dari sini, Anda hanya memerlukan waktu 5 menit untuk mencapai berbagai fasilitas penting. **Cluster Kana** dikelilingi oleh:

- **Pusat Perbelanjaan:** Seperti Living Plaza, Uniqlo, Courts, dan Grand Lucky, dan banyak lagi.
- **Pusat Hiburan:** XXI, Hive Harapan Indah, Transera Waterpark, dan banyak lagi.

- **Pusat Kuliner:** Starbucks, Abuba, McDonald's, KFC, Pizza Hut, HokBen, dan banyak lagi.
- **Pusat Pendidikan:** Universitas Esa Unggul, BPK Penabur, Al Azhar, John Paul's School, dan banyak lagi.
- **Pusat Kesehatan:** Eka Hospital, Altius Hospital, dan RS Citra Bunda.

2. Cluster Eksklusif dengan Sistem Keamanan 24 Jam

Keamanan menjadi prioritas utama bagi penghuni rumah, dan **Cluster Kana** memastikan hal tersebut dengan sistem keamanan yang terjamin. Mengusung konsep **cluster exclusive**, kawasan ini dilengkapi dengan **sistem keamanan 24 jam** dan **boomgate system** yang memastikan setiap akses keluar-masuk terkontrol dengan baik. Ini memberikan ketenangan dan rasa aman bagi Anda dan keluarga, sehingga Anda bisa menjalani hari-hari dengan nyaman tanpa khawatir akan keselamatan lingkungan sekitar

3. Siap Huni

Salah satu keunggulan lain dari **Cluster Kana** adalah statusnya sebagai **rumah siap huni**. Tidak perlu menunggu proses pembangunan atau renovasi yang panjang, Anda bisa langsung menempati rumah impian begitu transaksi selesai. Ini tentu menjadi solusi ideal bagi Anda yang menginginkan hunian cepat tanpa harus repot dengan waktu tunggu yang biasanya memakan waktu lama.

4. Harga Terjangkau

Meskipun menawarkan lokasi premium dan fasilitas eksklusif, **Cluster Kana** tetap ramah di kantong. Dengan **cicilan mulai dari 5 jutaan**, Anda sudah bisa memiliki hunian di kawasan yang strategis dan berkembang pesat. Harga yang kompetitif ini menjadikan Cluster Kana pilihan tepat, baik untuk Anda yang sedang mencari rumah pertama ataupun yang ingin berinvestasi properti. Dalam jangka panjang, nilai properti di lokasi strategis seperti ini cenderung meningkat, sehingga menjadi investasi yang menguntungkan.

5. Akses Mudah ke Transportasi Publik

Salah satu keunggulan lain dari **Cluster Kana** adalah akses transportasi yang sangat mudah. Hanya membutuhkan **10 menit ke Stasiun Cakung dan Kranji**, serta **5 menit menuju Pintu Tol Semanan-Sunter-Pulo Gebang**, Anda bisa bepergian ke berbagai tempat dengan cepat dan efisien. Selain itu, berbagai pilihan transportasi publik juga sudah tersedia di kawasan ini, seperti **Transjakarta, Damri, dan feeder bus** yang memudahkan mobilitas harian Anda. Dalam waktu dekat, **MRT juga akan hadir di Kota Harapan Indah**, semakin mempercepat akses ke pusat kota dan meningkatkan nilai properti di area ini.

Dengan berbagai keunggulan yang ditawarkan, **Cluster Eksklusif Kana di Kota Harapan Indah menjadi pilihan yang tepat bagi Anda yang mencari hunian dengan lokasi strategis**, keamanan terjamin, dan harga yang kompetitif. Tak hanya nyaman, namun juga siap huni dan memiliki akses mudah ke berbagai fasilitas publik. Inilah saat yang tepat untuk mewujudkan impian memiliki rumah ideal di lingkungan yang mendukung gaya hidup modern dan praktis.





Jangan Salah Langkah, Cek Faktor Penting ini Sebelum Membeli Apartemen

Membeli apartemen adalah sebuah keputusan besar yang memerlukan pemikiran matang. Ada beberapa hal yang harus diperhatikan sebelum mengambil langkah tersebut, dan artikel ini akan membahas berbagai aspek penting yang dapat membantu Anda dalam membuat keputusan yang tepat.

1. Lokasi

Lokasi menjadi salah satu faktor utama dalam memilih apartemen. Sebaiknya, **pilih apartemen yang dekat dengan fasilitas penting seperti sekolah, rumah sakit, transportasi umum, dan tempat kerja.** Lokasi yang strategis tidak

hanya **memudahkan akses harian, tetapi juga meningkatkan potensi kenaikan nilai properti di masa depan.** Pastikan juga apartemen mudah dijangkau oleh transportasi umum, terutama jika Anda sering bepergian ke pusat kota atau kawasan sibuk lainnya.

2. Ukuran dan Tata Letak

Ukuran dan tata letak apartemen harus disesuaikan dengan kebutuhan Anda, baik saat ini maupun di masa depan. Apakah Anda hanya membutuhkan satu kamar tidur atau perlu dua kamar untuk keluarga yang sedang berkembang? Tata letak juga penting diperhatikan apakah cocok dengan gaya hidup Anda.

3. Kondisi Properti dan Usia Bangunan

Kondisi fisik apartemen dan usia bangunan juga perlu diperhatikan. Apartemen baru biasanya menawarkan teknologi yang lebih canggih dan memerlukan perawatan yang lebih rendah, tetapi properti yang lebih tua bisa memiliki lokasi yang

lebih unggul atau harga yang lebih terjangkau. Pastikan Anda menimbang kelebihan dan kekurangan dari kedua pilihan ini.

4. Reputasi Pengembang

Pastikan Anda melakukan riset terlebih dahulu mengenai reputasi pengembang. Pengembang yang telah memiliki pengalaman mengembangkan berbagai kawasan dengan rekam jejak yang baik biasanya menawarkan proyek yang tepat waktu dan berkualitas tinggi.

5. Keamanan dan Fasilitas

Keamanan harus menjadi prioritas utama dalam memilih apartemen. Pastikan apartemen memiliki sistem keamanan yang baik, seperti **CCTV, petugas keamanan 24 jam, dan akses masuk yang terbatas**. Selain itu, periksa juga fasilitas yang ditawarkan, apakah sesuai dengan kebutuhan Anda, seperti pusat kebugaran, kolam renang, atau area bermain anak.

Dengan mempertimbangkan faktor-faktor di atas, Anda bisa membuat keputusan yang lebih bijak saat

membeli apartemen. Setiap pembelian properti adalah investasi jangka panjang, jadi penting untuk memastikan bahwa apartemen yang Anda pilih memenuhi kebutuhan saat ini dan masa depan, baik dari segi kenyamanan maupun finansial.

Sayana Apartments memiliki lokasi sangat strategis, hanya **1 menit ke Jakarta Utara melalui Gerbang Abisvara dan selangkah dari Universitas Esa Unggul dan Eka Hospital**. Apartemen ini menawarkan berbagai tipe unit yang bisa disesuaikan dengan kebutuhan Anda. Ditambah lagi, saat ini ada promo **free furnished** yang membuat Anda tidak perlu repot mendekorasi unit, sehingga lebih hemat budget. **Sayana Apartments** yang merupakan hasil **joint venture** antara **Damai Putra Group pengembang berpengalaman selama 43 tahun, dengan Nishitetsu Group perusahaan besar asal Jepang**. Di sini Anda bisa menikmati fasilitas mewah setara hotel bintang lima, seperti **Infinity Pool, Jogging Track, Outdoor Gym, Basketball Court, Children Playground, Gym Area, hingga Abisvara Park seluas 7.000 m²**. Hanya dengan **cicilan mulai 3 juta-an** saja Anda sudah bisa memiliki unit di **Sayana Apartments**.





Muslimin Yarhab - Pembina THISA Soccer Club

Untuk menghidupkan komunitas memerlukan kolaborasi sumber daya, ruang yang representative dan kerjasama dari semua pihak. Kita menyadari bahwa potensi semakin rapuhnya kehidupan sosial disekitaran kita dengan masyarakat yang sangat heterogen dan kecenderungan menghadirkan eksklusivitas. **Kota Harapan Indah** sebagai ruang universal baik sebagai tempat tinggal, kegiatan ekonomi dan juga aktivitas *sport* dan sosial. **Damai Putra Group** sebagai pengembang **Kota Harapan Indah** hadir memberi ruang untuk beragam komunitas dengan berbagai variannya. Kita semua mengharapkan secara berkelanjutan kerja sama antara semua penggiat komunitas dengan **Damai Putra Group** dan menjaga konsistensi dalam berkontribusi terhadap *society development* secara bersama.



Zharif Dary - KOL & Sports Enthusiast

Sebagai salah satu peserta Gen Z Fun Run di **Kota Harapan Indah**, saya benar-bener mendapatkan pengalaman yang luar biasa di sini! Suasananya yang **adem, banyak pohon rindang, dan udara segar** bikin setiap putaran terasa lebih ringan. Ditambah lagi, **vibe-nya yang enak, bersih, dan aman**, bikin saya betah lari di sini.

Get connected
Damai Putra Group

 : @DamaiPutrald

 : DamaiPutraOfficial

 : DamaiPutraGroup

 : Damai Putra Group

WWW.DAMAIPUTRA.COM



DAMAI PUTRA
GROUP

KANTOR PUSAT DAMAI PUTRA GROUP

Komplek Sentra Niaga Bulevar Hijau, Kav. 33-35 Medan Satria, Bekasi 17132
Telp. : (021) 8898 6688